

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8255 Balatonrendes, Fő u. 1.**

Ikt.szám: B- 21-102/2010.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 27-i rendkívüli nyilvános** ülésén, a Balatonrendesi Polgármesteri Iroda hivatali helyiségében.

Jelen vannak: Fuchs Henrik polgármester
Kuti Istvánné alpolgármester
Csabáné Varga Anikó képviselő
Piros Zita képviselő
Perger János képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző
Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Fuchs Henrik polgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

A képviselő-testület ülését 18.00 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendeket egészítsék ki a kisajátítási eljárás kezdeményezésével.

Ismerteti az ülés napirendi pontjait:

1. **Balatonrendes Község Önkormányzat és a Basalt – Középkő Kőbányák Kft közötti együttműködési megállapodás elfogadása.**
2. **Balatonrendes 0139 és 0237/2. hrsz-ú ingatlan telekhatár rendezése**
3. **Kisajátítási eljárás kezdeményezése**

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalásával 5 igen szavazattal egyetértett.

1. **Balatonrendes Község Önkormányzat és a Basalt – Középkő Kőbányák Kft. közötti együttműködési megállapodás elfogadása.**

Fuchs Henrik polgármester Tárgyi napirendet az október 25-i és 26-i ülésen is tárgyalták.

Javasolja, hogy a Basalt-Középkő Kőbányák Kft-vel telekhatár-rendezés tárgyában kötött megállapodást - melynek tárgya a Balatonrendes 0139 helyrajzi számú ingatlan „j” alrészletének Balatonrendes Község Önkormányzat általi megvásárlása és a Balatonrendes 0237/2 helyrajzi számú ingatlanhoz való hozzácsatolása – hagyják jóvá a 2010. október 26. napján a két fél részéről aláírt, ügyvéd által ellenjegyzett formában.

Elmondja, hogy a képviselő-testület részéről felmerült észrevételek, illetve az Észak-Balatoni Regionális Hulladék-kezelési Társulás által felvetett hiányosságok beépítésre kerültek a megállapodásba.

A képviselő-testület az október 26-i ülésen felvetett hiányosságokat, észrevételeket pontról-pontra végigtárgyalja.

Csabáné Varga Anikó képviselő: véleménye szerint a lakosságot ezekről a megállapodásokról tájékoztassa az önkormányzat, javasolja, hogy a közmeghallgatás napirendje között szerepeljen.

Kuti Istvánné alpolgármester: véleménye szerint is feltétlenül szükséges az érintettek tájékoztatása, nehogy a testületet az a vád érje, hogy a lakosság felé csak félig jutnak el az információk.

Fuchs Henrik polgármester: a helyi újságban tájékoztatjuk a lakosságot a Bányával kötött megállapodások tartalmáról.
Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

99/2010. /X. 27. / Kt. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Basalt-Középkő Kőbányák Kft-vel (Uzsa, Lázhegy u. 1.) telekhatár-rendezés tárgyában kötött megállapodást - melynek tárgya a Balatonrendes 0139 helyrajzi számú ingatlan „j” alrészletének Balatonrendes Község Önkormányzat általi megvásárlása és a Balatonrendes 0237/2 helyrajzi számú ingatlanhoz való hozzácsatolása - jóváhagyja a 2010. október 26. napján a két fél részéről aláírt, ügyvéd által ellenjegyzett formában. A megállapodás jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Fuchs Henrik polgármester javasolja, hogy a Basalt-Középkő Kőbányák Kft-vel bányászolgalmi jog alapítása tárgyában a Balatonrendes 0140 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában kötött megállapodást hagyják jóvá a 2010. október 26. napján a két fél részéről aláírt, ügyvéd által ellenjegyzett formában.
Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

100/2010. /X. 27. / Kt. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Basalt-Középkő Kőbányák Kft-vel (Uzsa, Lázhegy u. 1.) bányászolgalmi jog alapítása tárgyában a Balatonrendes 0140 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában kötött megállapodást jóváhagyja a 2010. október 26. napján a két fél részéről aláírt, ügyvéd által ellenjegyzett formában. A megállapodás jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

A képviselő-testület egyhangú döntése alapján 18.30 órakor zárt ülést rendel el.

Fuchs Henrik polgármester 18.50 órakor ismételten megnyitja a nyilvános ülést.

2. Balatonrendes 0139 és 0237/2. hrsz-ú ingatlan telekhatár rendezése.

Fuchs Henrik polgármester

Javasolja, hogy 0139 hrsz-ú ingatlanból megvásárolt terület rész Balatonrendes 0237/2 hrsz-ú ingatlanhoz való csatolását telekhatár-rendezéssel hagyják jóvá és telekalakítási engedélyezési eljárást indítsák el. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

102/2010. /X. 27. / Kt. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Tapolcai Körzeti Földhivatalnál a Balatonrendes 0139 hrsz-ú ingatlanból megvásárolt 6377 m² terület rész Balatonrendes 0237/2 helyrajzi számú ingatlanhoz való csatolását telekhatár rendezéssel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítási engedélyezési eljárás, valamint az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges díjak, eljárási költségek és munkarészek ellenértékének megtérítésére Balatonrendes Önkormányzat költségvetésének terhére.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: azonnal.

3. Kisajátítási eljárás kezdeményezése.

Fuchs Henrik polgármester

Javasolja, hogy a 0240 és 0241 hrsz-ú ingatlanon lévő 1988. évben megépített csurgalékvíz tározó által elfoglalt terület kisajátítási eljárását kezdeményezzék. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

103/2010. /X. 27. / Kt. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonrendes 0240 és 0241 hrsz-ú ingatlanon lévő 1988. évben megépített csurgalékvíz tározó által elfoglalt terület kisajátítási eljárását kezdeményezi.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: azonnal.

Fuchs Henrik polgármester Az ülést 19.00 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
címzetes főjegyző

Fuchs Henrik
polgármester