

Szám: 212-13/2017/K.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2017. november 2.** napján 13:00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (8254 Kővágóörs, Petőfi u. 2.) hivatali helyisége

Jelen vannak:

Fuchs Henrik	polgármester
Kuti Istvánné	alpolgármester
Csabáné Varga Anikó	képviselő
Piros Zita	képviselő

Tanácskozási joggal valamennyi napirendnél jelen van:

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző

A jegyzőkönyvet készítette: Nagy Eszter jegyzőkönyvvezető

Fuchs Henrik, polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Perger János képviselő jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a rendkívüli ülés sürgősséggel történt összehívásának az oka, hogy a napirendek tekintetében szükséges a döntés mielőbbi meghozatala. Kéri, aki a meghívó szerinti napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

94/2017. (XI. 02.) HATÁROZATA

A 2017. november 2-i rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. november 2-i rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

I. A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

II. A szociális tűzifa juttatásról önkormányzati rendelet alkotása

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

III. Balatonrendes 200 hrsz-ú ingatlan, élelmiszerbolt és vendéglátó egység bérleti szerződésének megszüntetése, új pályázat kiírása

Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

I. A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet elfogadása

Fuchs Henrik, polgármester: ez ismét egy kötelezettség, aminek meg kell felelni. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az anyaggal kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Fuchs Henrik, polgármester: amennyiben nincs kérdés, javasolja a rendeletet az előterjesztés szerint elfogadásra. Aki ezzel egyetért, kéri kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

14/2017. (XI. 08.) önkormányzati rendelete

a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről

II. A szociális tűzifa juttatásról önkormányzati rendelet elfogadása

Fuchs Henrik, polgármester: 20 m³ fát igényeltek, ezt meg is kapták. Ehhez kellene a rendeletet oly módon elfogadni, hogy a rászorulókhhoz juthasson a tűzifa. A rendelettervezet 3. §-ában a kérelmek benyújtásának határidejét kellene megállapítani. Van erre valami javaslat?

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: általában november végi időpont szokott lenni.

Fuchs Henrik, polgármester: november utolsó munkanapja 30-a, csütörtök. Amennyiben egyetértenek vele, akkor legyen ez a dátum november 30.

A tervezet 4. §-ában viszont az egy főre jutó jövedelmi határt kellene meghatározni. A tavalyi évben ez mennyi volt?

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: tavaly az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-a volt megállapítva, ami 71.250.- Ft.

Fuchs Henrik, polgármester: lehet, hogy ezen valamennyit faragni kell, mert most már kivehető, hogy pont az egyedül élő nyugdíjasoknak ettől magasabb a nyugdíjuk, de ha ezt fogadják el, akkor kiesnek a körből. Ezt valamennyivel célszerű lenne megemelni, hogy ne zárjanak ki olyat, aki tényleg rászorulni.

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: azt kellene átgondolni, hogy tavaly mennyi kérelem volt, ez a fa mennyiség a tavalyi körnek elegendő-e, ha megemelik a jövedelemhatárt 300%-ra, ami 85.500.- Ft, az jó lesz-e.

Fuchs Henrik, polgármester: még ezt a mértéket is kevésnek tartja. 90.000.- Ft környéki nyugdíjak vannak talán, ezért inkább javasolja az összeget 350%-ban megállapítani, ami 99.750.- Ft. Kapnak 20 m³ fát, és mondjuk 10 igénylő esetén még mindig 2 m³ kérelmezőként. Volt olyan év is, amikor összesen 6 m³-t kapott a település. Tavaly is már 20 m³-t kaptak és ez már nem volt gond, de tud két olyan nyugdíjas, egyedül élő hölgyről, aki nem tudott igényelni a magasabb nyugdíja miatt. Javasolja a 350%-ot megállapítani.

Kinek van kérdése, eltérő javaslata?

Kérdés, javaslat nem hangzott el.

Fuchs Henrik, polgármester: ha nincs más javaslat, akkor javasolja a rendelet elfogadását a november 30-ai időponttal, valamint a legkisebb öregségi nyugdíj összegének 350%-ával meghatározni. Aki a rendelettervezet elfogadásával így egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

15/2017. (XI. 08.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa juttatásról

III. Balatonrendes 200 hrsz-ú ingatlan, élelmiszerbolt és vendéglátó egység bérleti szerződésének megszüntetése, új pályázat kiírása

Fuchs Henrik, polgármester: a jelenlegi bérlőnek elviekben december 31-ig fent áll a szerződése, de érkezett egy kérelem a részéről, hogy azokkal a feltételekkel, ami a kérelemben szerepel, miszerint az Önkormányzat az általa épített pultot, illetve 4 db kültéri asztalt és padot beszámítana az utolsó részletbe és akkor még mellé 30.000.- Ft-ot fizetne, de ennek fejében megszüntetnék előbb a bérleti szerződést, nem állna fenn december 31-ig a szerződés. Amennyiben a Testület elfogadja, a mai napot határoznák meg a szerződés megszűnéséeként a kérelemben írt feltételekkel. Javasolja, hogy a jövő hét szerdai napján, azaz november 8-án egy átadás-átvétel keretében jegyzőkönyvezve, a részleteket lepontosítva visszavennék a bérleményt a tulajdonukba.

Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltarással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETE

95/2017. (XI. 02.) HATÁROZATA

A Balatonrendes 200 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződés megszüntetéséről

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a K&MA VKER KFT. képviseletében Bonczföldi Miklós ügyvezető által benyújtott kérelmét a Balatonrendes 200. hrsz-ú ingatlan bérleti jogviszonyának megszüntetéséről a kérelemben meghatározott feltételek mellett elfogadja azzal, hogy az átadás-átvétel időpontja 2017. november 8. napjában határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Kérelmezőt a döntésről értesítse és intézkedjen az ingatlan átadás-átvétel szabályszerű lebonyolításáról.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: azonnal, illetve 2017. november 8.

Fuchs Henrik, polgármester: egyúttal akkor kiírnák a pályázatot az előterjesztésben szereplő feltételekkel. Javasolja a pályázati kiírást meghirdetni a tapolcai zöld újságban is a pályázati határidőig hetente. Aki az abban foglaltakat el tudja fogadni, kéri kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETE

96/2017. (XI. 02.) HATÁROZATA

A Balatonrendes 200. hrsz-ú ingatlan bérbeadására pályázat kiírásáról

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában levő Balatonrendes 200. hrsz-ú, élelmiszerbolt és vendéglátó egység 1019 m² földterületből és a rajta 140 m² nagyságú felépítményből álló ingatlanra pályázatot hirdet.

A pályázati kiírást megismerte és elfogadja.

A pályázati kiírást az Önkormányzat hirdetőtábláján és honlapján teszi közzé, és elhatározza, hogy a pályázati kiírást meghirdeti az alábbi helyeken:

- a Tapolcai Hírözönben (ismertebb nevén: zöld újságban) a pályázat benyújtási határidejéig hetente.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati kiírás közzé tételére és a hirdetések megjelentetésére.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: a pályázati kiírásban meghatározottak szerint

Fuchs Henrik, polgármester: napirendek után szeretné elmondani, hogy korábban döntöttek a Hősi halottak koszorúzásának időpontjáról, de csak annyi döntés volt, hogy november hónapban lesz. Javasolja november 15-én, szerdán 15:00 órakor megtartani.

Csabáné Varga Anikó, képviselő: lehetne 14:00 óra is.

Fuchs Henrik, polgármester: legyen akkor 14:00 óra, mert lehet, hogy 15:30-kor már a gyerekekért kell mennie. Akkor legyen 2017. november 15. (szerda) 14:00 óra.

Több napirend nem lévén megköszöni mindenki részéről a megjelenést, és az ülést 13:16 órakor bezárta.

Kmft.

Fuchs Henrik
polgármester

Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző