



BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8255 Balatonrendes, Fő u. 1.

www.balatonrendes.hu

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot ír ki a tulajdonát képező Balatonrendes 0217., 0218. és 0220/4. hrsz-ú ingatlanok értékesítésére.

Az ingatlanok főbb paraméterei:

0217. hrsz	megnevezése: erdő	területe: 2216 m ²
0218. hrsz	megnevezése: erdő	területe: 6892 m ²
0220/4. hrsz	megnevezése: gyep	területe: 2905 m ²

A pályázati kiírás időpontja: 2015. október 1.

A pályázat benyújtásának határideje:

- **2015. november 16., mely időpontig a pályázatoknak be is kell érkeznie.**

Az ingatlanok megtekinthetők: önállóan bármikor, illetve szervezeten a Polgármesterrel 2015. október 28-án 14:00 órakor előzetes jelzés alapján.

A bánatpénz összege: *Vételár 10 %-a.*

Az ingatlan minimális vételára: 1. 862. 000 Ft.

A vételárat legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésekor meg kell fizetni.

Pályázatot kizárólag természetes személyek és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetek nyújthatnak be.

A pályázati eljárás során több jelentkező esetén tartandó pályázati tárgyaláson az ajánlattevőknek a vételárra kell licitálni. A pályázati tárgyalást a Képviselő-testület bonyolítja le. Az induló alapár mindenkor a Képviselő-testület által meghatározott minimum eladási ár.

A licitlépcső: 10.000,- Ft.

A pályázatot az a pályázó nyeri el, aki a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összegű vételár megfizetésére tesz ajánlatot. A pályázat nyerteséről a Képviselő testület dönt. A pályázati tárgyaláson eredményt kell hirdetni. A tárgyalás menetéről és eredményéről jegyzőkönyvet kell vezetni, amelyet a tárgyalásvezető és a jegyzőkönyvvezető ír alá, melynek a másolatát a pályázók megkapják.

A nyertes személy a Képviselő-testület döntését követő 15 napon belül köteles adásvételi, szerződést kötni, és legkésőbb ezzel egyidejűleg a vételárat kiegyenlíteni. Amennyiben e kötelezettségének pályázat nyertesre nem tesz eleget, akkor az utána következő legmagasabb ajánlattevő pályázót kell az általa vállalt feltételekkel nyertesnek tekinteni. Amennyiben több azonos ajánlat van, közöttük zártkörű licitálást kell tartani. Eredménytelen a pályázat, ha az ajánlattevők egyike sem tett eleget a pályázat előírásainak, vagy a pályázatot nyert személy nem köt szerződést az előírt időben.

A pályázati tárgyalás ideje: 2015. november 19. 10:00 óra.

A pályázati tárgyalás helye:

Balatonrendes Község Önkormányzata hivatali helyisége (8255 Balatonrendes, Fő u. 1.)

A pályázatnak tartalmazni kell a pályázó nevét, címét, az általa folytatni kívánt tevékenységet, az általa megajánlott vételárat, és nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról. A pályázathoz csatolni kell az átlátható szervezeti státuszt igazoló dokumentumot.

A pályázatokat a polgármesternek címezve (Balatonrendes Község Önkormányzata, Fuchs Henrik, polgármester; 8255 Balatonrendes, Fő u. 1) kell benyújtani.

A Képviselő-testület a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

B a l a t o n r e n d e s, 2015. október 1.

Fuchs Henrik
polgármester