

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot ír ki a tulajdonát képező Kővágóörs 0282/10. hrsz-ú (természetben a Kővágóörs-Pálköve strandon levő), kivett strandfürdő megnevezésű ingatlan 25 m² nagyságú területrésze 2017. május 15-étől 2021. szeptember 30-áig terjedő határozott időre történő bérbeadására.

A bérbeadásra meghirdetett terület az ingatlan nyugati oldalon levő kerítése mellett található.

A meghirdetett területen a vízi sportszer kölcsönzési tevékenység folytatható.

A pályázati kiírás időpontja: 2017. március 1.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. április 14. péntek 12:00 óra, mely időpontig a pályázatoknak be is kell érkeznie.

A bérleti díj 2017. évre minimum 100. 000 Ft/ év.

A bérleti díjat két egyenlő részletben kell megfizetni, 2017. évben az első részletet a szerződés aláírásakor, a második részletet 2017. július 31-élig; az azt követő években az első részletet május 31-éig, a második részletet július 31-éig kell megfizetni.

A bérleti díj 2017. évet követően minden évben a KSH által közzétett inflációs rátával emelkedik.

Pályázatot azon természetes személyek és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetek nyújthatnak be, akik a bérleti szerződésben vállalják, hogy:

a) a bérleti szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesítik,

b) az átengedett nemzeti vagyont (pavilon) a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használják,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

Az üzemeltetéshez szükséges hatósági engedélyek beszerzése, bejelentések megtétele a bérlő feladata.

A pályázati eljárás során több jelentkező esetén tartandó pályázati tárgyaláson az ajánlattevőknek a vagyontárgy bérleti díjára kell licitálnia.

A pályázati tárgyalást a Képviselő-testület bonyolítja le.

Az induló bérleti díj a Képviselő-testület által meghatározott minimum bérleti díj.

A licitlépcső: 10. 000 Ft.

A pályázatot az a pályázó nyeri el, aki a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetésére tett ajánlatot. A pályázat nyerteséről a Képviselő testület dönt.

A pályázati tárgyaláson eredményt kell hirdetni. A tárgyalás menetéről és eredményéről jegyzőkönyvet kell vezetni, amelyet a tárgyalásvezető és a jegyzőkönyvvezető ír alá, melynek a másolatát a pályázók megkapják.

A nyertes személy a Képviselő-testület döntését követő 15 napon belül köteles bérleti szerződést kötni, és ezzel egyidejűleg az esedékes bérleti díjat megfizetni.

Amennyiben a pályázat nyertesé az előző bekezdésben foglaltaknak nem tesz eleget, akkor az utána következő legmagasabb ajánlattevő pályázót kell az általa vállalt feltételekkel nyertesnek tekinteni. Amennyiben több azonos ajánlat van, közöttük zártkörű licitálást kell tartani.

Eredménytelen a pályázat, ha az ajánlattevők egyike sem tett eleget a pályázat előírásainak, vagy a pályázatot nyert személy nem köt szerződést az előírt időben.

A pályázati tárgyalás ideje 2017. április 20. 10:00 óra; helye: Balatonrendes Község Önkormányzata hivatali helyisége (8255 Balatonrendes, Fő u. 1.).

A pályázatnak tartalmazni kell a pályázó nevét, címét, nyilatkozatot az általa folytatni kívánt tevékenységről, a 2017. évi bérleti díj összegét és nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról.

A pályázathoz csatolni kell az átlátható szervezeti státuszt igazoló dokumentumot.

A pályázatokat a polgármesternek címezve (Balatonrendes Község Önkormányzata, Fuchs Henrik, polgármester; 8255 Balatonrendes, Fő u. 1.) kell benyújtani.