

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2014. (X. 9.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete építményadót, telekadót, idegenforgalmi adót és helyi iparüzési adót vezet be határozatlan időre.

1/A. §^{1;2}

2. § (1) Az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az építményadó évi mértéke 650 Ft/m².

(3) Mentés az építményadó alól:

a) a lakás;

b) a vezetékes ivóvízhálózathoz műszakilag nem csatlakoztatható lakás hasznos alapterületének 20 %-a.

(4) A (3) bekezdés a) pontjában foglalt mentesség nem vonatkozik az üdülési célra szolgáló lakásra.

(5) A (3) bekezdés nem alkalmazható a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó megállapítása során.

(6) E szakasz alkalmazásában üdülési célra szolgáló lakás: üdülés, pihenés, nyaralás céljára használt lakás.

3. § (1) A telekadó alapja a telek m²-ben számított területe.

(2) A telekadó évi mértéke 30 Ft/m².

(3) Mentés a telekadó alól:

a) a beépített belterületi ingatlan alapterületéből 1500 m²;

b) az a telek, amelyen jogerős építési engedély birtokában lakás építési tevékenységet végeznek az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 3 évig.

(4) A (3) bekezdés nem alkalmazható a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke utáni telekadó megállapítása során.

4. § (1) Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 200 Ft.

5. § (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 0,2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 1.000 Ft.

(3) Mentés az iparüzési adó alól az a vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg az 1.000.000 Ft-ot.

(4)³ Mentés az iparüzési adó alól a háziorvos, védőnő vállalkozó, ha vállalkozási szintű adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

(5)^{4;5}

(6)^{6;7}

¹ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

² Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

³ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

⁴ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

⁵ Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

⁶ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

⁷ Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

(7)^{8; 9}

(8)^{10; 11}

(9)^{12; 13}

(10)^{14; 15}

(11)^{16; 17}

(12)^{18; 19}

6. § (1) E rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 15/2010. (XII. 03.) önkormányzati rendelete, valamint Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete az idegenforgalmi adóról szóló 18/2013. (XI. 30.) önkormányzati rendelete.

7. §²⁰ E rendeletnek a helyi adókról szóló 7/2014. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 1-3. §-ával megállapított 1/A. §-át, 5. § (4)-(12) bekezdését, valamint 1-2. mellékletét elsőként a 2016. évre vonatkozó iparüzési adó bevallásakor kell alkalmazni.

Fuchs Henrik
polgármester

dr. Szabó Tímea
jegyző

A kihirdetés napja: 2014. október 9.

dr. Szabó Tímea
jegyző

Záradék:

Egységes szerkezetbe foglalva: 2017. március 3.

Hatályos: 2017. március 4-től.

**dr. Szabó Tímea
jegyző**

⁸ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

⁹ Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

¹⁰ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

¹¹ Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

¹² Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

¹³ Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

¹⁴ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

¹⁵ Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

¹⁶ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

¹⁷ Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

¹⁸ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

¹⁹ Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

²⁰ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 5.§-a, hatályos 2016. május 14-től.

1. melléklet a 7/2014. (X. 9.) önkormányzati rendelethez^{21; 22}

2. melléklet a 7/2014. (X.9.) önkormányzati rendelethez^{23; 24}

²¹ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

²² Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § c) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

²³ Beiktatta a 6/2016. (V. 13.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. május 14-től.

²⁴ Hatályon kívül helyezte a 3/2017. (III. 03.) önkormányzati rendelet 1. § c) pontja, hatálytalan 2017. március 4-től.

