

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
8255 Balatonrendes, Fő u. 1.

---

Ikt.szám: 42-59 /2009.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. március 27-i nyilvános ülésén.

**Helye:** Balatonrendesi Polgármesteri Iroda hivatali helyisége.

Jelen vannak: Takács Ferenc polgármester  
Fuchs Henrik alpolgármester  
Kuti Istvánné képviselő  
Burbács Barnabásné képviselő  
Csabáné Varga Anikó képviselő

Távolmaradt igazoltan: Lezsák Mihály képviselő

Meghívottak: Soltész Attila körjegyző  
Kovácsné A. Katalin jegyzőkönyvvez.  
1. napirendre: Székely István könyvvizsgáló, Czimmer Istvánné könyvelő, Perger János ügyvezető  
2. napirendre: dr. Bíró Sándor és Sütő Árpád ügyintéző  
3. napirendre: Horváth Anita ügyintéző  
4-6.napirendre: Tóth Zsuzsanna pénzü. Ügyintéző

Jelen voltak továbbá: Kardos Gábor közkezdeményező  
Szabó Jolán helyi lakos

Takács Ferenc polgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a 6 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes.

Az ülést 9.30 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívott vendég miatt a 8. napirendet 2. napirendi pontként tárgyalják és utána a meghívóban szereplő sorrend szerint, továbbá 10. napirendként: Pályázat épület energetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítésére.

*Ismerteti a napirendi pontokat:*

- 1. „Rendesi” Kommunális és Szolgáltató Kft könyvelőjének beszámolója**
- 2. Rendezési Terv elkészítésére benyújtott árajánlatok megtárgyalása (előterjesztő: Takács Ferenc polgármester, írásos előterjesztés készült)**
- 3. Szociális rendelet felülvizsgálata, közfoglalkoztatási terv elfogadása (előterjesztő: Takács Ferenc polgármester, írásos előterjesztés készült)**
- 4. Körjegyzőség 2008. évi költségvetés teljesítésének elfogadása (előterjesztő: Soltész Attila körjegyző, írásos előterjesztés készült)**
- 5. Balatonrendes Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 2/2008. (II.15.) rendeletének módosítása (előterjesztő: Takács Ferenc polgármester, írásos előterjesztés készült)**

6. **Balatonrendes Önkormányzat 2008. évi költségvetés teljesítésének elfogadása**  
(előterjesztő: Takács Ferenc polgármester, írásos előterjesztés készült)
7. **2009. évi Közbeszerzési terv elfogadása**  
(előterjesztő: Takács Ferenc polgármester, írásos előterjesztés készült)
8. **Balatonrendes Község Önkormányzat 86/2008. (IV. 25.) számú (Balatonrendes 03/8 hrsz-ú ingatlanon ásványvízkút létesítésére benyújtott árajánlat elfogadása) határozatának módosítása**  
(előterjesztő: Takács Ferenc polgármester, írásos előterjesztés készült)
9. **Balatonrendes község forgalmi rendjének felülvizsgálata az 1988. évi I. törvény 34. §. (2) bekezdése alapján**  
(előterjesztő: Takács Ferenc polgármester, írásos előterjesztés készült)
10. **Pályázat épület energetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítésére.**
11. **Kérdések, interpellációk**

### Tájékoztatók

12. **78 helyrajzi számú (Simon István utca) ingatlanról.**
13. **Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről (hulladéklerakó ingatlan határainak rendezése, MÁV Zrt. peronmagasítási beruházása, játszótér pályázat)**

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalásával 5 igen szavazattal egyetértett.

### **1. „Rendesi” Kommunális és Szolgáltató Kft könyvelőjének beszámolója**

Takács Ferenc polgármester Felkéri a Kft. könyvelőjét Czimmer Istvánnét, hogy a beszámolóját tegye meg.

Czimmer Istvánné könyvelő Ismerteti a Rendesi Kft. 2008. évi eredmény levezetését az 1. sz. melléklet szerint.

Soltész Attila körjegyző A Rendesi Kft.-nek van kiszámlázott kötelezettség vállalása az önkormányzat felé.

Czimmer Istvánné könyvelő A Kft. nem fizetett ki 8.691 e. Ft-ot, ebből kölcsön 3.648 e. Ft.

Kuti Istvánné képviselő Bérleti díj és tagi kölcsön mennyi lett kifizetve?

Czimmer Istvánné könyvelő A bérleti díjból 2.521 e. Ft-ból 912 e. Ft lett kifizetve az önkormányzatnak, ez a tagi kölcsön, kifizetésre került 2.901 e. Ft. A Kft. kintlévőségéből be tudják fizetni az önkormányzatnak az összeget. Ábrahámhegy Önkormányzat tartozik 1.860 e. Ft-tal, a Varga Pincészet 1.960 e. Ft-tal, ez a 2008.évi.

Kuti Istvánné képviselő A fuvardíj mit takar és mikor fizetnek az önkormányzat felé?

Perger János ügyvezető A fuvardíj az útépitést és egyéb szállítást tartalmazza.

Már megindult a hulladékszállítás és ahogy bejön a pénzük fizetnek az önkormányzat felé.

Kuti Istvánné képviselő Az idei évben hogyan állnak?

Tóth Zsuzsanna pénzü. előadó A 2009. I. negyedévi bérleti díj és tagi kölcsön 4.345 e. Ft jön még hozzá a 2008. évihez április 1-ig.

Soltész Attila körjegyző A kintlévőségek fedezik ezt az összeget? 8.700 e. Ft az összes tartozása a Rendesi Kft.-nek Balatonrendes önkormányzat tulajdonos felé.

Perger János ügyvezető Igen fedezik, és reméli sikerülni fog. Január és február hónapokban nem volt árbevételük.

Takács Ferenc polgármester Kéri Perger Jánost, hogy a Kft. költségeit minimalizálja, csak a szükséges költségeket fizesse ki. 2008.évet lezárhatják azzal, ha mindenki fizet akkor mínusz 200 e. Ft a Kft. eredménye.

Kéri Székely István könyvvizsgálót ismertesse a könyvvizsgálói jelentést.

Székely István könyvvizsgáló Ezt taggyűlés keretében kellene ismertetni és külön jegyzőkönyvben rögzíteni, nem az önkormányzati ülés keretében kell a Kft. gazdálkodását tárgyalni, igaz ugyanazok a tulajdonosok mint az önkormányzatnál.

A Rendesi Kft. 2008. december 31. fordulónappal elkészített mérlege:

Az eszközök és források megegyező mérlege 9.683 e. Ft, a mérleg szerinti eredmény 217 e. Ft veszteség.

Az éves beszámoló a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli rend szerint készült el.

Véleménye szerint a beszámoló a Rendesi Kft. 2008. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad.

Hozzáfűzi, a Kft. vásárolt egy gépet kölcsönből, az általában egy év alatt nem térül meg. Igaz több bevétele volt az előző években az önkormányzatnak a szeméttelép működtetéséből, de a költségek is magasabbak voltak. Egy éven belül neki az véleménye, hogy a Kft. nem tudja visszafizetni a kölcsönt, ő a számokból így látja, mivel a tevékenységét év közben befejezi. Ha egész évben ment volna a teljesítménye ő a számokból úgy látja, akkor ki tudta volna fizetni, de van egy gépe amit megvásárolt. A vagyon ott van, ezt majd később a működtetése vagy nem működtetése során figyelembe kell venni.

Kuti Istvánné képviselő Ő is hiányolja, hogy nem hívták meg a Felügyelő Bizottság tagjait a beszámolóra.

Takács Ferenc polgármester Felhatalmazta a képviselő-testület tagjait, hogy hívjanak meg akit úgy gondolnak a testületi ülésre, ezt mindenki megteheti.

Soltész Attila körjegyző A Rendesi Kft. gazdálkodását taggyűlés keretében kell ismertetni, és az ügyvezető feladata, hogy a taggyűlést összehívja.

Kardos Gábor közkezdemenyező Megvizsgálandó, hogy a Rendesi Kft. működése során kimutatható-e a bevételkiesés és a szolgáltatás korlátozásából. Milyen mennyiségű hulladékszállítás maradt el, vannak-e többletköltségek, és mennyi bevételtől esett el a Kft. A követelést a hatóságok felé kellene érvényesíteni.

Soltész Attila körjegyző Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat tárgyévi költségvetését módosítani szükséges, ha a bevételek nem folynak be.

Székely István könyvvizsgáló 4 millió Ft volt a követelési és a kötelezettségei között a különbség decemberben. Véleménye szerint ha év közben abbahagyja a Kft. a tevékenységét ez 3 millió forint lesz.

Soltész Attila körjegyző Véleménye szerint az önkormányzatnak döntést kellene hozni a Rendesi Kft. további sorsával kapcsolatban. A szeméttelép ez év június 15.-ével bezár, a BÖKI május 31-ével megszűnik.

Szigliget és Ábrahámhegy önkormányzatok a jövő héten együttes ülés keretében döntenek, de szándékukat már kinyilvánították, és május 31. után a szállítási tevékenységet megszüntetik. A szeméttelép is május 31.-ig tud működni a régi formájában, az eddigi szemét mennyiség nem a szeméttelépre fog érkezni. A foglalkoztatott dolgozók szempontjait

is figyelembe kell venni, kell hogy legyen jövőképük.

Fuchs Henrik alpolgármester A Kft. megszűnését nem javasolja, nem tudják mire lehet még használni. Ki kell szervezni a dolgozókat vissza az önkormányzathoz. Fokozatos kiszervezést javasol. Az egyhavi bérköltség 480 e. Ft + 33 % járulék és étkezés 6.000 Ft/hó.

Kardos Gábor közkezdeményező. Saját nevében végzett piackutatást 10 különböző márkájú hulladék teherautó előállító, fejlesztő képviselőnél. Végül a Renault haszongépjárműnél megjelölték, hogy a balaton déli partján 80 ilyen kukásautó projekt volt, amit elnyertek. Pécs városa és környéke Franciaországból szerzett be ilyen hulladék szállító autókat, ezeknek az értékcsökkenése jóval kedvezőbb. El tudja képzelni, hogy itt is több településsel összefogva meg lehetne oldani a szemét szállítását.

Javasolja, ha ez érdeklí az önkormányzatot a céggel felveheti a kapcsolatot, az adatokat átadja az önkormányzatnak.

Fuchs Henrik alpolgármester. A közbeszerzési eljárás már folyamatban van a Királyszentistváni lerakó esetében.

Takács Ferenc polgármester. Perger János ügyvezető hívjon össze taggyűlést a Rendesi Kft. gazdálkodása tekintetében.

## **2. Rendezési Terv elkészítésére benyújtott árajánlatok megtárgyalása.**

Takács Ferenc polgármester

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2009 (I.30) számú határozatával döntött, arról, hogy a határozat szerinti cégektől árajánlatot kér be a rendezési terv módosítására.

Az ajánlat kérése 2009 február 10.-én került ki postázásra.

Az ajánlattételi felhívás alapján a benyújtott árajánlatokról az alábbiak mondhatók el.

### **Planteus Kft:**

Az ajánlattételi kiírásban szereplő határidőhöz képest véghatáridőként a szerződéskötéstől számított 12 hónapban került meghatározásra a cég által a tervezési feladat elvégzése, mely tartalmazza a tervezés során felmerülő összes szakhatósági egyeztetés és lakossági kifüggesztés, valamint a építészeti záró véleményezést is.

Az ajánlat tartalmazza a kiírás szerinti összes tételt.

A kiírás alapján a köztartozás nem létéről szóló nyilatkozatot csatolta.

A kötbér mértéke: 5000 Ft/nap maximum a tervezési díj 10 %-a

Ajánlati ár: 4 950 000 Ft + Áfa

A vállalkozó kíván résszámlát benyújtani az alábbiak szerint:

-az előzetes egyeztetés el készültékor 30%,

-a közbenső egyeztetés el készültékor 40%

-elfogadást követően 30 %-os végszámla

A dokumentáció a kiírás szerinti példányszámban készül ( 6 nyomtatott +1 digitális).

### **Szövterv Kft:**

Az ajánlattételi kiírásban szereplő határidő az 1997 évi LXXVIII törvény 9.§ szerinti kötelező véleményezési időszakokkal van megnövelve.

Az ajánlat nem tartalmazza az alábbi tételeket: tervezési alaptérkép beszerzését, valamint a szakhatósági egyeztetések díját. ( alaptérkép becsült beszerzési költsége: 180-200 e Ft, szakhatósági hatósági egyeztetési díjak becsült költsége 100 e Ft)

A kiírás alapján a köztartozás nem létéről szóló nyilatkozatot csatolta.

A kötbér mértéke: az ajánlattevő a előzetes egyeztetést követően a Képviselő-testület értékelését követő határozat kézhez vételétől számított határidőre illetve a főépítészeti záró véleményezést követő elfogadó Képviselő-testületi határozat után leadandó jóváhagyott példányok leadására vonatkozó határidőre vonatkozóan adott kötbérezési lehetőséget heti

10 000 Ft összegben

Ajánlati ár: 1 800 000 Ft + Áfa

A vállalkozó kíván résszámlát benyújtani az alábbiak szerint:

-Településrendezési koncepció Képviselő-testületi jóváhagyásakor: 100 000 Ft+Áfa

-Előzetes vélemények beérkezéséhez szükséges dokumentáció átadásakor: 300 000 Ft+Áfa

-Közbenső vélemények beérkezéséhez, és tervtanácsi egyeztetéshez szükséges dokumentáció átadásakor: 900 000 Ft+Áfa

- Főépítési záró vélemény megkéréséhez szükséges dokumentáció átadásakor: 400 000 Ft+Áfa
- Jóváhagyott, záradékkal ellátott végleges dokumentáció átadásakor 100 000 Ft+Áfa

A dokumentáció a kiírás szerinti példányszámban készül ( 6 nyomtatott +1 digitális).

Az Ajánlat 2009 március 31-ig érvényes.

### **Horiterv Építésműhely Kft:**

Az ajánlattételi kiírásban szereplő határidőhöz képest rövidebb határidőket adott meg a vállalkozó, de a határidőkre az 1997 évi LXXVIII törvény 9.§ szerinti kötelező véleményezési időszak nem számít bele.

Az ajánlat tartalmazza a kiírás hoz képest az ajánlat nem tartalmazza a 2/2005 (I.11) Kormányrendelet szerinti környezeti értékelés díját.

A kiírás alapján a köztartozás nem létéről szóló nyilatkozatot csatolta.

A kötbér mértéke:10 000 Ft/nap maximum a tervezési díj 20 %-a

Ajánlati ár: 3 600 000 Ft + Áfa

A vállalkozó kíván résszámlát benyújtani az alábbiak szerint:

-Településrendezési koncepció Képviselő-testületi jóváhagyásakor: 750 000 Ft+Áfa

-Előzetes vélemények beérkezéséhez szükséges dokumentáció átadásakor: 500 000 Ft+Áfa

-Közbenső vélemények beérkezéséhez, és tervtanácsi egyeztetéshez szükséges dokumentáció átadásakor: 650 000 Ft+Áfa

-Főépítési záró vélemény megkéréséhez szükséges dokumentáció átadásakor:

1 400 000 Ft+Áfa

-Jóváhagyott, záradékkal ellátott végleges dokumentáció átadásakor 300 000 Ft+Áfa

A dokumentáció a kiírás szerinti példányszámban készül ( 6 nyomtatott +1 digitális) példányban készül kivéve a végátadási dokumentáció mivel ott 10 nyomtatott és 1 digitális példány került megjelölésre a vállalkozó által, valamint a településfejlesztési koncepció mivel az 1 nyomtatott példány helyett 6 nyomtatott és 1 digitális példányt jelölt meg átadásra.

### **FRK Projekt Kft:**

Az ajánlattételi kiírásban szereplő határidőhöz képest a végleges dokumentáció átadására vonatkozóan rövidebb határidőt adott meg a vállalkozó 15 munkanappal, de a határidőkre az 1997 évi LXXVIII törvény 9.§ szerinti kötelező véleményezési időszak nem számít bele.

A kiírás alapján a köztartozás nem létéről szóló nyilatkozatot csatolta.

A kötbér mértéke:5 000 Ft/nap maximum a tervezési díj 10 %-a

Ajánlati ár: 1 250 000 Ft + Áfa

A vállalkozó kíván résszámlát benyújtani az alábbiak szerint:

-Közbenső vélemények beérkezéséhez, és tervtanácsi egyeztetéshez szükséges dokumentáció átadásakor:50 %

-Jóváhagyott, záradékkal ellátott végleges dokumentáció átadásakor: 50%

A dokumentáció a kiírás szerinti példányszámban készül ( 6 nyomtatott +1 digitális) példányban készül kivéve a végátadási dokumentáció mivel ott 10 nyomtatott és 1 digitális példány került megjelölésre a vállalkozó által, valamint a településfejlesztési koncepció mivel az 1 nyomtatott példány helyett 6 nyomtatott és 1 digitális példányt jelölt meg átadásra.

Az ajánlat nem tartalmazza az alábbi tételeket: tervezési alaptérkép beszerzése, Örökségvédelmi Hatástanulmány módosítását amennyiben szükséges, és azt a hatóság előírja.

Ezen tételekre adott ajánlat:485 000 +Áfa

**Völgyzugoly Műhely Kft:**

Az ajánlattételi kiírásban szereplő határidő, a határidőkbe az 1997 évi LXXVIII törvény 9.§ szerinti kötelező véleményezési időszak nem számít bele.

Az ajánlat tartalmazza a kiírás szerinti összes tételt.

A kiírás alapján a köztartozás nem létéről szóló nyilatkozatot csatolta.

A kötbér mértéke: 0,2 %/nap az adott ütemre vonatkozóan maximum az adott tervezési díj 10 %-a

Ajánlati ár: 1 295 000 Ft + Áfa

A vállalkozó kíván résszámlát benyújtani az alábbiak szerint:

-A településfejlesztési koncepció kidolgozásához szükséges vizsgálati munkarészek el készültek: 259 000 Ft+ Áfa

-Településrendezési eszközök előkészítésének el készültek: 194 250 Ft + Áfa

-Helyzetértékelő elemző rész el készültek: 194 250 Ft + Áfa

-Értékelő javaslattevő rész ( lakossági ki függesztés, közbenső véleményezés):

388 500 Ft+Áfa

-Jóváhagyási rész, jóváhagyási eljárás kivonatos egyeztetési anyag készítése és egyeztetés

( záróvéleményezés): 129 500 Ft + Áfa

-Jóváhagyási rész egyeztetés eredményének átvezetése ( Képviselő-testület jóváhagyó döntését követő dokumentáció leszállításakor): 129 500 Ft + Áfa

A dokumentáció a kiírás szerinti példányszámban készül ( 6 nyomtatott +1 digitális).

Az ajánlatok a Képviselő-testület kérésének megfelelően megküldésre került Dr. Bíró Sándor Úr részére aki arról tájékoztatott, hogy a Képviselő-testületi ülésen jelen lesz és az ülésen kívánja véleményét elmondani a témával kapcsolatban.

Az ajánlatok véleményezésében az alpolgármester úr javaslata alapján egyéb szakértő is bevonásra került, a Dél dunántúli Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítésze került bevonásra, aki az elkészült rendezési tervet az elfogadás előtt záró véleménnyel látja el.

A mai ülésre meghívta Dr. Bíró Sándort, aki már korábban jelezte, hogy a Rendezési Terv módosítását pénz nélkül is el tudja intézni.

Dr. Bíró Sándor Hozzájutott ahhoz az anyaghoz, hogy a Balaton mellett 10 állomás ki van jelölve állami beruházásból kerékpár pihenőhely részére. A MÁV állomást meg lehetne venni, a Szombathelyi MÁV vagyongazdálkodótól megtudakolta, hogy az állomás nekünk kell. A vagyongazdálkodó kérte a levelet amelyben nekünk átadja, a Nemzeti Vagyongazdálkodó közölte, hogy önkormányzati kérésre minden további nélkül átadja a kezelési jogot, mivel állami tulajdon. Ő a Balatoni Intéző Bizottságnál kifogásolta, hogy Révfülöpon nincs alkalmas állomás területre ahová ilyen átmenő forgalmat lehet telepíteni. Balatonrendesen csak egy vágány van. Az épületet bejelentette, hogy bontani kell, a kőből faragottat meg lehet tartani. Az állomás nem az önkormányzaté. A pihenőhelynek legalább 30 m2 kell lenni, berendezés vandálbiztos, mobiltelefontöltő, WC, zuhanyzó, mosdónak kell lenni, asztalok, székeknek is kell lenni. Ezt magánvállalkozásban lehet elkészíteni. Eljutottak odáig, hogy ehhez kerékpárút kell, de anélkül félkarú az egész. Pénz hiányában a kerékpárútra még pályázat nem lett kiírva. Pálkövén abbahagyta az önkormányzat az utat azt egészen lehoznák a Strand utcáig, a Strand utcán átjönnének a gumisnál és ezt a járdát megszüntetnék egészen végig ide a Berek utcáig és ott a vasutnál kell felmenni. A Strand utcában emelet vagy a Balaton felől és bármelyik utcán keresztül minél több fogadóhelyet csinálni és a vasút alatt megy el az a gyűjtőút, amely felmegy a vasútállomásig.

Ezek után a tervről beszélgettek, nem más mint a 2001. februári, három terv készült.

Most jöjjön a Rendezési Terv, van egy Rendezési Terv, amely gyakorlatilag nincs. A Rendezési Terv nem áll másból mint vonalak húzogatásából. Több problémája volt a Rendezési Tervnek.

A Rendezési Terv készítése során kimaradt az egyeztetés a Nemzeti Közlekedési Hatósággal és az Állami Főépítészeti Hivatallal, ezeknek kellett volna megküldeni jóváhagyásra. Az utakat „A” kategóriás mérnök tervezheti, ilyen pedig nincs és ma sincs és gyakorlatilag előtte be kell menni és a mérnöknek be kell mutatni a papírokat a Főépítészeti Hivatalban. Az Állami Főépítés megírta, hogy az új területekre vonatkozik, nem a régre, itt egy szakmai félreértés és hiba van, kettőből egy csalás lett és azért ezt a két cég bemerevített.

A módosításra a polgármester úr és Lezsák Mihály képviselő nyújtott be javaslatot és ez nem más mint a kerékpárút lényegében. Ezenkívül, ami itt a gazdáknak a telke, oda nem kell semmi mást berajzolni és mindössze annyit kell beírni, hogy milyen önkormányzati határozattal belterületbe vettük. Ami eddig külterület volt most belterület lesz. A másik pedig, hogy a falunak a Fő utcájára a Balatoni törvény vonatkozik. Az új és a régi Balatoni törvény is előírja, hogy a házak amelyek a járda szélére épültek megmaradhatnak ameddig akarják, ameddig lakható.

Most arról van szó, hogy Rendezési Tervet módosítunk. A módosításnak a lényege a vonalak és bejönnek az újak. A másik hiba nincsen „A” kategóriás tervező egy sem köztük. A harmadik, hogy nem lehet összehasonlítani. Nem lehet összehasonlítani egy raktár áruházzal és zöldséges áruházzal. Rublikázni kellene, hogy ez ezt hozta stb.

A mérnök órákat még el lehet fogadni.

Várják meg a pályaudvart, ő kezdte a Rendezési Terv kritikáját, most meg ő mondja, hogy nyugodtan ráérnek.

Utána jön a kerékpárút pályázat, ha nyertek a pályázaton és van mit felrajzolni.

Javaslat, hogy meg kell válaszolni, köszönik nem aktuális. A Szolnoki Irodavezető mérnök úrral megtárgyalta, hogy az a bizonyos rajz, ami Balatonrendesről van, fel fogja neki vezetni a kerékpárutat. Ha megbízzuk őket a tervezéssel, megcsinálják a pályázatot.

Egyet felejtünk már el, a rajz senkit nem érdekel, megállapították a tervezők is, hogy a rajz régi, nem valós, rossz a léptékegysége, egy milliméteres vonal két méter.

A Helyi Építési Szabályzat a fontos, ott kell leírni, hogy mekkora az előkert.

A Helyi Építési Szabályzatot kell módosítani. Az utak leírásánál mindössze annyi van benne, hogy a gyűjtő utak 12 méter szélesek. Az egyéb utak ahogy az idő során kialakult. A két tervező aki készítette nem értett hozzá, szakmai hozzáértésüket a tervezői kamaránál meg lehetett volna támasztani. A HÉSZ-nél ami az alap ott már észnél voltak.

Mért forgalmat az Arany J. utcában, 18 ember fordult meg augusztusi vasárnap, 260 embert tud átengedni óránként.

Teljesen felesleges azért, hogy egy rajzot megcsináljunk, részben átdolgozzuk kicsit bővebben.

Leül egy tervezővel és ezeket meg a HÉSZ-t átdolgozzák. Nem ígéri, hogy teljesen. Még egyszer mondja nem a rajz a döntő.

Takács Ferenc polgármester Ő nem nagyon értette, írásban kellene leírni az ígéreteket. A pályázatban határidők vannak amiket tartani kell.

DR. Bíró Sándor A jövő héten az illetékesekkel felveszi a kapcsolatot.

Kuti Istvánné képviselő Kérdezi, hogy az önkormányzat működtetheti-e a kerékpár pihenőhelyet?

Dr. Bíró Sándor Igen, akié a kezelői jog az működtetheti.

Takács Ferenc polgármester Nem lenne-e jobb elfogadni a legolcsóbb ajánlatot és ez a Bíró úrral közösen lenne kidolgozva, ekkor már elindult az ügy.

Dr. Bíró Sándor Az UVATERV Zrt. ezt meg fogja csinálni, miért akar ezért 3 millió forintot fizetni az önkormányzat.

Kuti Istvánné képviselő Át kell dolgozni a költségvetést, a Rendezési Tervre 2,8 millió forintot terveztek.

Fuchs Henrik alpolgármester De ebből csak az önrészt vállalják, ne foglalkozzanak a Rendezési Tervvel egyenlőre, csak pályázati pénz esetén.

Takács Ferenc polgármester Kéri Dr. Bíró Sándort, hogy az április 24.-i ülés előtt 5 nappal szíveskedjen az anyagot benyújtani, hogy a képviselőknek kiküldésre kerülhessen. Kéri, hogy a következő ülésre hozza a kerékpárút nyomvonalának tervét.

Javasolja, hogy az 5 ajánlattevőnek levélben köszönjék meg az ajánlatokat, egyenlőre pénzt hiányában nem foglalkoznak vele, de keresik a pályázati lehetőséget. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

**38/2009. /III.27./ Kt. határozatot**

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő testülete felkéri a Körjegyzőséget, hogy Balatonrendes Község Rendezési Tervére benyújtott ajánlattevőknek – levél formájában – köszönje meg ajánlatukat. A képviselő-testületnek jelenleg nem áll rendelkezésére összeg a Rendezési Terv módosítására, pályázati lehetőség esetén kívánja azt megvalósítani.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester**

**Határidő: folyamatos.**

### **3. Szociális rendelet felülvizsgálata, közfoglalkoztatási terv elfogadása**

Takács Ferenc polgármester

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvényt (továbbiakban: Szt.) az Országgyűlés módosította. A módosítást követően a Szt. egyes szakaszai 2009. január 1.-től hatályba léptek.

Fentiek alapján Balatonrendes Község Önkormányzat a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2008. (III.31.) számú rendeletének (helyi rendelet) módosítása szükséges.

A helyi rendelet rendszeres szociális segély része (12§) kivételre került, mivel az ellátás megváltozott, melynek helyébe a tervezetben szereplő 12§ (aktív korúak ellátása), 13§ (rendelkezésre állási támogatás), 14§-ok (rendszeres szociális segély) léptek.

A hátrányos munkaerő-piaci helyzetű aktív korú személyek és családjuk részére nyújtott ellátás rendszere 2009. január 1-jétől megváltozott. Az eddig "rendszeres szociális segély" elnevezésű támogatási formát váltotta fel az "aktív korúak ellátása", amelyet a települési önkormányzat jegyzője állapít meg a jogosultsági feltételeknek megfelelő igénylőknek

Az aktív korúak ellátásán pénzbeli ellátási típusai a rendelkezésre állási támogatás és a rendszeres szociális segély. A rendelkezésre állási támogatás esetében az Önkormányzat közfoglalkoztatást biztosít az ellátásra jogosultak részére. Amennyiben jogosult nem vállalja a közfoglalkoztatásban való részvételt a segély megszüntetésre kerül.

A rendszeres szociális segély esetében a jogosultnak az Önkormányzat felé nincs együttműködési kötelezettsége a közfoglalkoztatásban nem kell részt vennie, azonban vállalhatja, ha az Önkormányzat tud közfoglalkoztatást biztosítani. Együttműködési kötelezettsége a családsegítő szolgálattal szemben áll fenn.

A házi segítségnyújtás, étkeztetés, családsegítés, gyermekjóléti feladatokat 2009. január 1. napjától a „Támasz” Szociális Alapszolgáltató Társulás és a „Szébb Gyermekkorért” Gyermekjóléti Szolgálat helyett a Balaton-felvidéki Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat (8300 Tapolca Nyárfa u. 3.) látja el.

Fenti változás helyi rendelet 29§ (3), (4) bekezdésében kijavításra került, oly módon, hogy a rendelettervezetben (4) bekezdés kivételre került, a (3) bekezdésben pedig az ellátó intézmény megnevezése került kijavításra, illetve az, hogy nem társulási megállapodás, hanem feladatátadás alapján biztosítja az Önkormányzat a családsegítés feladatát.

Fenti módosítás jelen rendelettervezetben a 31§ (3) bekezdésben szerepel, mivel a rendszeres szociális segély változásával megváltoztak a §-ok számai.

A rendelettervezet 33§-ának (1) bekezdésében javításra került a Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása által működtetett Balaton-felvidéki Közösségi Szolgálat székhelye, mivel a Társulás új székhelye 8300 Tapolca Nyárfa u. 3.

A rendelettervezet egységes szerkezetében kiemelésre kerültek a változások.

Az Szt. 37/A §-a szerint a települési önkormányzat a közfoglalkoztatás hatékony megvalósítása és az álláskeresői megállapodásban foglaltakkal való összhanggal biztosítása céljából egyéves időtartamra közfoglalkoztatási tervet készít.



A közfoglalkoztatási terv a Közép-dunántúli Regionális Munkaügyi Központ Tapolcai Kirendeltsége (továbbiakban: ÁFSZ) tájékoztatása alapján, illetve a 2008. évben rendszeres szociális segélyben részesülők nyilvántartásából készült.

Az ÁFSZ a közfoglalkoztatási tervet véleményezi, a tervezettel kapcsolatos véleményről annak kézhezvételétől számított 15 napon belül tájékoztatja az Önkormányzatot. Amennyiben az ÁFSZ a határidőben nem nyilvánít véleményt, úgy kell tekinteni, hogy a közfoglalkoztatási terv tervezetében foglaltakkal egyetért.

A közfoglalkoztatási terv tervezetét 2009. február 26-án vette át az ÁFSZ. A fent említett 15 nap 2009. február 13. napján eltelt, vélemény nem érkezett. A közfoglalkoztatási tervet az elfogadást követő 5 napon belül meg kell küldeni az államkincstár részére.

Takács Ferenc polgármester Javasolja a közszolgáltatási terv elfogadását. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

**39/2009. /III.27./ Kt. határozatot**

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő testülete Balatonrendes község közfoglalkoztatási tervét a melléklet szerint elfogadja, és az elfogadást követő 5 napon belül megküldi a Magyar Államkincstár (8200 Veszprém Budapest u. 4.) részére. /2.sz.mell. /**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester**

**Határidő: 2009. április 1.**

Horváth Anita ügyintéző A rendelettervezet 34.§. 1.bekezdésében a Tapolca és Környéke Kistérség Többcélú Társulása székhelye megváltozott ezért szükséges kijavítani, valamint a 29. §. –ban célszerű lenne a 100 %-os étkeztetési térítési díj meghatározása, mivel aki nem esik a 75 %-os térítési díjhoz tartozó jövedelemhatár alá, annak 100 %-os térítési díjat kell fizetni.

Takács Ferenc polgármester A rendelettervezetben a 28. §. 5. bekezdés maradt, az árakhoz nem nyúlnak. Javasolja a szociális rendelet egységes szerkezetben történő elfogadását. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

**6/2009. /IV. 01./ r e n d e l e t é t**

**a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról.**

/3.sz.mell. /

**4. Körjegyzőség 2008. évi költségvetés teljesítésének elfogadása.**

Takács Ferenc polgármester Felkéri a körjegyzőt a napirend ismertetésére.

Soltész Attila körjegyző

2008. január 1-től a köztisztviselői illetményalap 38650.- Ft, ennek megfelelően kerültek kiszámításra az alapilletmények, mely az év végi teljesítésnek megfelelően alakult.(Terv adat: 13.620e Ft, teljesítés 13.521e Ft) Ehhez kapcsolódik az illetménykiegészítés, mely szintén időarányosan teljesült. (Terv 1000e Ft, teljesítés 956e Ft.) Nyelvpótlék 3 főnek lett tervezve, mely a Ktv 48§ 6.bek alapján alanyi jogon jár. (Terv 720e Ft, teljesítés 720e Ft.) Az egyéb kötelező illetménypótlék a vezetői illetménypótléket tartalmazza. (750e Ft helyett 791e Ft) 2008 évben a Körjegyzőség településeinek csökkenése miatt végrehajtott létszámcsökkentés munkakör összevonást eredményezett, így egy fő állományban lévő, de jelenleg nem dolgozó felmentési időre szóló bérével és végkielégítésével is számolva lett. (Részmunkaidős munkabére terv: 150e Ft, tény 34e Ft, végkielégítés terv: 1300e Ft, tény 447e Ft)

A részmunkaidőben foglalkoztatott dolgozó munkaviszonya 2008. február 15-ével szűnt meg, a munkavégzéssel nem járó felmentési időt 2007. november 16-tól töltötte, a részére kifizetett felmentésre jutó bér, illetve a végkielégítés a 2008. évet terhelte, összesen 447e Ft. Ezen összegre, illetve a felmentési időre eső munkabérra a 4/2007. (II.20.) Ötm rendelet alapján pályázat került beadásra a Magyar Államkincstárhoz. A helyi önkormányzatok létszámcökkentési döntéseivel kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatási igénylés pályázata sikeresen nyert, összesen 626e Ft-ot, mely a bevételi oldalon kerül kimutatásra.

A jutalom a tavalyi év végén kifizetett jutalmat, illetve a 2008. évben kapott jutalmat tartalmazza.

A biztosítási díjak az önkéntes egészségügyi és nyugdíj pénztári befizetéseket jelenti (Terv 1110e Ft, tény, 1141e Ft).

Ruházati költségtérítés a Ktv. alapján a munkavállalónak alanyi jogon járó támogatás, mely kiadás teljesült. (Terv: 650e Ft, tény 640e Ft)

Az étkezési hozzájárulás 2008 évre vonatkozó hatályos jogszabályok alapján (Ktv.) adómentesen járó 6000 Ft (hidegétel utalvány), illetve 12000 Ft-tal (melegétel utalvány) lett számolva, időarányosan teljesült. (Terv: 1176e Ft, tény 1087e Ft)

Közlekedési költségtérítés (munkába járás) a vasúti, busz, illetve a saját jármű használat költségét foglalja magában, mely nem a ténylegesen felmerült összes költséget jelenti, hanem a hatályos adótörvényben foglalt normatívák alapján kerül kifizetésre. (Terv 250e Ft, tény 182e Ft)

Egyéb költségtérítés címén költségátalány, illetve Internet hozzájárulás került kifizetésre (mely 1/2001. (XII.28.) számú helyi önkormányzati rendeletben foglaltak szerint került megállapításra) (Terv: 930e Ft tény 1199e Ft).

A szociális juttatások címén temetési segély, illetve egészségügyi támogatás és iskolakezdési támogatás került kifizetésre. (Terv 570e Ft, tény 436e Ft)

Az állományba nem tartozók juttatásai között 1 fő részére került kifizetésre megbízási díj számítógépes karbantartásért, illetve a 2007. decemberében megtartott időközi polgármester választás választási bizottságának megbízási díjait tartalmazza. Ezen összeget 2007. decemberében bevételi oldalon megkapta a Körjegyzőség.

A munkaadókat terhelő egyéb járulékok az illetmények után számolt arányos járulékok, mely összességében nézve időarányosan alakult (Terv: 5977e Ft tény 5938e Ft).

A dologi kiadások között szereplő irodaszer, nyomtatvány beszerzésénél jellemzően papír, boríték illetve irodaszer, bélyegző, gémkapocs, iratfüző, füzet, etikett címke, hibajavító, iratpapucs, lefűzhető tasak, radír, ragasztó, naptár vásárlására volt szükség. Ezen kiadásnem meghaladta az éves tervezettet, 450e Ft helyett tény adat: 531e Ft.

Könyv, szakkönyv címén közbeszerzéssel kapcsolatos könyv, szociális igazgatás változásait tartalmazó könyv, illetve pénzügyi szakkönyv (számlarend) került megvásárlásra. (Terv: 50e Ft, tény 25e Ft)

Folyóiratok között a CD jogtár került megvásárlásra 96 e Ft értékben. Ez éves előfizetés, 2009. júliusáig érvényes.

Egyéb anyagbeszerzés címén díszhenger, telefon akkumulátor, elem, telefon kábel, illetve festék, padlólap, szőnyeg került megvásárlásra irodahelyiségek felújításához, összesen 84e Ft értékben.

A továbbszámlázott kiadások a mobiltelefon díjait tartalmazza. (Ezek Ábrahámhegy Község Önkormányzata, Balatonrendes Község Önkormányzata, Ábrahámhegyi Víziközmű Társulás, Balatonrendesi Beruházó Víziközmű Társulás, 2008. II. félévétől a Rendesi Kft. is)

Egyéb üzemeltetés között a postai feladások díja 1646e Ft, szolgáltatási díjak (Pl: étkezési utalványok szállítási szolgáltatása 85e Ft, tűzvédelmi szolgáltatás 40e Ft szerepel.

A 2008. évi elfogadott költségvetésben tervezett postaköltség éves időszakra vetített jelentős túllépése a már háromnegyed éves beszámolóban is közölt tényekkel indokolható:

Ábrahámhegy Község Önkormányzata 2008. évben a helyi adónemek adómértékét minden adónemben módosította. Az adóemelést miatt az adóalanyokat határozattal kellett értesíteni az adófizetési kötelezettségükről, mely határozatok tértivevénnyel kerültek kiküldésre.

Ábrahámhegy Önkormányzat és Balatonrendes Önkormányzat Adóhatósága adóellenőrzést kezdeményezett.

A megnövekedett postaköltség maga után vonja a nyomtatvány és a fénymásolás költségének növekedését is.

Egyéb dologi kiadások között munka eü.ellátás 38e Ft, jegyzői konferencia díja 56e Ft és egyéb kiadás szerepel, mely tartalmazza az Áfa tv. változásaival kapcsolatos előadás díját 20e Ft, illetve 1 fő alapfokú közigazgatási vizsgán, illetve 2 fő közigazgatási szakvizsgán való részvételét, felkészítését és vizsgadíját tartalmazza 146e Ft értékben.

A díjak, kezelési költségek a fénymásolat nyomatdíját, illetve kisebb nyomatdíj költségű, Minolta fénymásoló üzembe helyezési díját, 424e Ft, bank kezelési költséget, 63e Ft, takarnet használati díjat 25e Ft, illetve IRMA iktató rendszer havidíját tartalmazza 180e Ft.

A dologi kiadások összességében nézve meghaladják a éves terv adatokat 4405e Ft, teljesítés 5378e Ft.

A felhalmozási kiadások között a körjegyzőség számítógéppark szoftver-fejlesztésére, illetve egy darab számítógép vásárlása lett teljesítve. (Terv 840e Ft, tény 174e Ft)

Működési pénzeszköz átadás a gesztor önkormányzat, Ábrahámhegy részére történt. (Terv 1050e Ft, tény 1050e Ft)  
Egyéb bevételek között a Körjegyzőség megállapodás alapján más körjegyzőségnél ellátott anyakönyvi feladatok ellátásáért kapott bevétel, illetve egy fénymásoló értékesítési díja szerepel összesen 299e Ft)

A továbbszámlázott bevételek között a Mobiltelefon díja, illetve az ehhez kapcsolódó áfa tartozik. Bírság, kártérítés címén a várható, előző években kivetett, a Körjegyzőséget megillető építésügyi bírság összege szerepel (147e Ft).

Az államháztartáson kívüli működési célú támogatás a számlavezető pénzügyintézet támogatását tartalmazza (100e Ft).

Támogatások, átvett pénzeszközök között a Körjegyzőség támogatása tartozik. (Terv 32756e Ft, tény 32756e Ft)

Működési pénzeszköz átvétel államháztartáson belülről a már említett létszámcsökkentés pályázat elnyeréséből származó bevétel, mely 626e Ft.

A felhalmozási kölcsön visszatérítés 2008. évben 3 fő építési kölcsön törlesztését tartalmazza, 123e Ft.

Összességében megállapítható, hogy a 2008. évi tényleges bevételek kiadások egyensúlyban vannak, és időarányos teljesítést mutatnak.

A Körjegyzőség gazdálkodása kiegyensúlyozott, ennek megfelelően alakult a 2008. évi pénzkészlete is (Pénzkészlete 2008. december 31-én : 1063e Ft).

Takács Ferenc polgármester javasolja a körjegyzőség 2008. évi költségvetés teljesítésének az elfogadását. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

#### **40/2009. /III.27./ Kt. határozatot**

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Körjegyzőség 2008. évi költségvetési teljesítését megismerte és 34.786e Ft bevételi és 34.841e Ft kiadási főösszeggel és 1063e Ft záró pénzkészlettel elfogadja.**

**Felelős: Soltész Attila körjegyző**

**Határidő: azonnal.**

### **5. Balatonrendes Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 2/2008. (II.15.) rendeletének módosítása**

Takács Ferenc polgármester

Balatonrendes Község Önkormányzatának 2008.évi költségvetési rendeletének módosítása az alábbiak miatt szükséges.

Kiadásoknál módosításra került az alapilletmények összege, mivel a dolgozók a „Rendesi Kft.” alkalmazásába kerültek így az önkormányzat kiadása csökkent. Ebből kifolyólag a TB járulékok kiadása is csökkent.

A könyvvásárlásra betervezett 100eFt-ot 0-ra csökkentettük, mivel nem történt beszerzés.

A Rendesi Kft. létrejöttével csökkent az Önkormányzat üzemanyagköltsége ezért 650 eFt-ról 250 eFt-ra csökkentettük. A szállítási költség is ebből kifolyólag került csökkentésre (1.490 eFt-ról 120eFt-ra). A reprezentációra betervezett összeget megnöveltük mivel a rendezvények kiadása növekedett.

Az adók, díjak költség kiadása a 2,7 ha terület megosztása miatt jelentős kiadást eredményezett emiatt előirányzat módosítása szükséges.

A közvilágítás korszerűsítése nem történt meg, ezért az előirányzat csökkentésre került (2.000 eFt-ot 0-ra csökkentettük. A harangláb felújítása megvalósult amire 110 eFt-ot kellett pótlólag beállítani. A figyelőkút kivitelezésére 235 eFt-tal kell előirányzatot növelni.

Beruházási kiadásai között a szennyvízcsatorna beruházás III. ütem előirányzata módosításra került, eredeti előirányzat 9.000e Ft, módosított előirányzat 0eFt mivel a beruházás 2008.évben nem fejeződött be így a kiadások 2009 .évben kerülnek kifizetése.

A beruházások kismértékben való megvalósulása miatt az ÁFA kiadások mértékét is csökkenteni kell.

Az egyéb bevételek nagymértékben megnövekedtek ezért az előirányzatát is növelni kellett.

A beszámoló készítésekor az Államkincstár által közölt adatokkal dolgoztunk, melynél az átengedett központi adók tekintetében módosítás következett be. (11.358 e Ft-ról 10.290e Ft-ra változott.)

A kiegészítő támogatás az önkormányzat által kifizetett lakásfenntartási díjak állam által támogatott része 260e Ft-ról 968e Ft-ra nőtt, előirányzat módosítás szükséges.

Egyéb központi támogatás a 13.h.illetmény elszámolása és az eseti kereset kiegészítést tartalmazza. (0-ról 422e Ft-ra nőtt)

Javasolja, hogy a rendeletmódosítást az előterjesztés szerint fogadják el. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

**7/2009. /IV.01./ r e n d e l e t**

**az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 2/2008. /II.15./ rendelet módosításáról.**

4.sz.mell.

## **6. Balatonrendes Önkormányzat 2008. évi költségvetés teljesítésének elfogadása**

### Takács Ferenc polgármester

Az 1992. évi az Államháztartásról szóló XXXVIII. törvény 79. §.(1) bekezdése a polgármester feladatává teszi, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a helyi Önkormányzat éves helyzetéről. Ennek a törvényi kötelezettségnek teszünk eleget ezen előterjesztés benyújtásával.

Az Önkormányzat kiadásai között szereplő személyi juttatások között az Önkormányzat költségvetésének tervezése során 5 fővel lett számolva, melyből egy személy részmunkaidőben foglalkoztatott. Ez a félétvet követően módosult, mivel az Önkormányzat döntése alapján mint tulajdonos létrehozta a „Rendesi Kft.-t” Második félétvtől 1 fő közcélú alkalmazott bérével nőtt az alapilletmények kiadásnem. Részmunkaidőben foglalkoztatott bére időarányosan teljesült.

- Jutalom címén tervezésre került összeg, mely a munkáltatói jogkör változása, illetve a dolgozói állomány átcsoportosítása okán következett be, mely meghaladja a tervezettet.
- Egyéb költségtérítés az alpolgármester költségátalányát tartalmazza.
- Az állományba nem tartozók juttatásai a polgármester az alpolgármester és a képviselők tiszteletdíja, mely jelentős megtakarítás mellett teljesült, mivel a polgármester úr megválasztásától fogva nem vette fel tiszteletdíját és költségtérítését.
- Az önkormányzat által fizetett járulékok időarányosan teljesültek.
- Irodaszer, nyomtatvány kiadások időarányosan teljesültek (díszhenger, nyugtatömb, népszavazás névjegyzék, kp.fizetési csekk, névjegykártya, postabélyeg került itt könyvelésre)
- A folyóirat beszerzés alatt Napló újság került előfizetésre 2008. évre.
- Tüzelőanyag költsége gázpalack vásárlását tartalmazza.
- Hajtó és kenőanyag beszerzése a Kia tehergépjármű üzemanyagát, motorolaj vásárlást, kenőolaj, kenőzsír kiegészítéket tartalmazza.
- Kis értékű tárgyi eszközként forgalmi rend szabályozó táblák kerültek megvásárlásra.
- Anyagbeszerzés címén az alább felsoroltak kerültek megvásárlásra: bélyegző, só utakra, virágcsokor, izzósor, hosszabbító, hólapát, villanyszerelési anyag kemencéhez, fűkasza, fűnyíró alkatrész, fűmag, kötél, tisztítószer, pe. zsák lakosságnak, damil fej, fenyőpadló padokhoz, kerti csap, festék, vasanyag konténerhez, palánta, horgonyzott lemez hirdetőtáblához.
- Az egyéb kommunikációs szolgáltatás a honlap kiépítését, és karbantartását tartalmazza.
- Karbantartás, kijavítás a konténer javítási díját, fűnyíró javítás díját tartalmazza.
- Egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatás: riasztók készenléti díját, orvosi rendelő takarítását, hóeltolást, rágcsálóirtást, tereprendezést szeméttelenen, szemétszállítás díját tartalmazza.
- A belföldi kiküldetés kompjegy árát (Kia tehergépjármű felülvizsgálata) és népszavazási útiköltség térítést tartalmazza.
- Reprzentációs költségek között a 2007. év végi karácsonyi ünnepség áthúzódo számlái, disznóvágás, újévi köszöntő (mely előre nem tervezett kiadás volt) , húsvét, nőnap, ivónap költségei kerültek elszámolásra.
- Reklám és propaganda kiadások között a Rendesi lapok nyomdaköltsége, bolt, italbolt hirdetésének költsége, Info 2008. kiadvány költsége jelenik meg.
- Egyéb különféle kiadás a március 15-i rendezvény zeneszolgáltatásának díját, jegyzőkönyvek bőr kötésének díját, kémiai oktatás díját (2 fő részére) tűzoltó készülék ellenőrzésének díját tartalmazza.

- Különbféle adók díjak között bankköltség, kötelező biztosítás, szeméttelep felügyeleti díja, tagdíjak ( Magyar Önkormányzatok Szövetsége, Kistérség), szennyvízcsatorna III. ütemének vízjogi engedély módosításának díja, pályázati adatlap díja (Info 2008. kiadvány), vagyonbiztosítás, tulajdoni lap, helyszínrajz díja, felelősségbiztosítás, jogi tevékenység díja szerepel. A túllépés oka a 2,7 ha-os terület utáni földvédelmi járulék kifizetése.
- A kiadások között az önkormányzat támogatásértékű hozzájárulást ad a Körjegyzőségnek, a révfülöpi iskolának, óvodának, a badacsonytomaji iskolának a tanulók után.
- Az Önkormányzat támogatta a Nabe helyi csoportját, a Rozmaring Ág csoportot, a vesebetegek alapítványát, illetve a Balatonrendesi kulturális alapítványt. Pénzeszközt adott át a Probio részére a közmunkaprogramban való részvétel címén.
- Az Önkormányzat működési támogatást nyújtott a lakosságnak a csatornaközmű 15% állam által finanszírozott részével 719e Ft értékben. Ez a Magyar Államkincstártól való lehívás után kerül kifizetésre a lakosság részére.
- Módosított előirányzatként szerepel a Rendesi Kft. részére adott alaptőke (68/2008. /IV.25./ Kt. határozat alapján) illetve a Rendesi Kft. részére átadott tagi kölcsön (72/2008. /IV.25./ Kt. határozat alapján) összege.
- A felújítások között a harangláb felújítása szerepel.
- Beruházási kiadásai között a szennyvízcsatorna beruházás III. ütem-nél szereplő összeg a III. ütem tervek készítését tartalmazza, illetve elkészült a szeméttelepen a gázkibocsátásokról a szakvélemény.
- Gépek, berendezések között számítógép, illetve fűkasza került vásárlásra, valamint figyelőkút kivitelezése is megtörtént.
- Az önkormányzat helyi adói a tervezetten felül folytak be a teljesítést vizsgálva egyes esetekben jelentős 30% -os plusz bevételt eredményezve
- Az átengedett központi adók (Szja) a Magyar Államkincstár utalása alapján havonta kerülnek az önkormányzat számlájára, ugyanúgy, mint az önkormányzatok költségvetési támogatása.
- A kiegészítő támogatás az önkormányzat által kifizetett ápolási díjak, lakásfenntartási díjak állam által támogatott része.
- A központi előirányzatok a 2008. évi bérpolitikai intézkedések állami támogatása, illetve a lakossági közmű állami finanszírozása és a közcélú támogatás.
- Egyéb központi támogatás a 13.h.illetmény elszámolása és az eseti kereset kiegészítést tartalmazza.
- Átvett pénzeszközök között a csatorna III. ütem pályázati összege módosításra került, szintén módosított előirányzatként szerepel a víziközmű társulattól való felhalmozási pénzeszköz átvétel.
- Az Önkormányzat támogatást kapott mozgókönyvtári feladatokra, illetve pénzeszközt vett át gázhálózat fejlesztési hozzájárulásként.
- Rendezvény támogatására pénzt kapott az Önkormányzat a számlavezető pénzintézettől, illetve a kistérségtől.

2008. december 31-én az Önkormányzat saját tulajdonában lévő „Rendesi Kft”-vel szemben fennálló követelés összege:2.521 eFt bérleti díj illetve 1.824 eFt tagi kölcsön.

Az Önkormányzat pénzkészlete 2008. december 31-én: 18.108e Ft.

Kuti Istvánné képviselő Kéri a reprezentációs keret esetében – hogy a tervezett összeg tartható legyen – a helyi civilszervezetek és a Balatonrendes Kultúrájáért Alapítvány nagyobb egyeztetést folytasson.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy az önkormányzat 2008. évi költségvetési zárszámadását fogadják el. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

**8/2009. /IV.01./ r e n d e l e t**  
**az önkormányzat 2008. évi költségvetésének teljesítéséről.**  
 5.sz.mell.

## 7. 2009. évi Közbeszerzési terv elfogadása

Takács Ferenc polgármester

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban Kbt.) 5§-a értelmében a Kbt. 22§ (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők a költségvetési év elején, lehetőség szerint április 15. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

A 2009. január 1-től hatályos közbeszerzési értékhatárokat a 2009. évi költségvetésről szóló 2008. évi CII. törvény tartalmazza.

E törvény 86§ (3) bekezdése értelmében az egyszerű közbeszerzési eljárás értékhatára 2009. január 1-től 2009. március 31-ig építési beruházás esetében 15 millió forint, árubeszerzés esetében 8 millió forint, szolgáltatás megrendelése esetén 8 millió forint.

A Kbt. megváltozása miatt az egyszerű eljárás megszűnik. Az értékhatárok a Kbt. VI. illetve VII. fejezete alapján kerültek meghatározásra.

Ennek eredményeképpen e törvény 91§ (1) bekezdése értelmében a Kbt. VI. fejezete alkalmazásában nemzeti közbeszerzési értékhatár 2009. április 1-től 2009. december 31.-ig építési beruházás esetében 15 millió forint, árubeszerzés esetében 8 millió forint, szolgáltatás megrendelése esetén 8 millió forint.

A Kbt. VII. fejezete alkalmazásában a nemzeti közbeszerzési értékhatár 2009. április 1-től 2009. december 31-ig árubeszerzés esetén 50 millió forint, építési beruházás esetén 100 millió forint, szolgáltatás megrendelése esetén 50 millió forint.

Fentiek alapján az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009.(II.12.) számú rendeletében szereplő beruházások, illetve felújítások vizsgálata megtörtént, mely szerint sem a 2009. január 1., sem a 2009. április napjától hatályos Kbt. szerint nem esünk a közbeszerzési értékhatár fölé, így 2009. évi közbeszerzési terv elkészítése szükségtelenné válik.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásulvette.

## 8. Balatonrendes Község Önkormányzat 86/2008. (IV. 25.) számú (Balatonrendes 03/8 hrsz-ú ingatlanon ásványvízkút létesítésére benyújtott ajánlat elfogadása) határozatának módosítása

Takács Ferenc polgármester

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 86/2008 (IV.25) számú határozatával döntött, arról, hogy a benyújtott ajánlat alapján a Honvédelmi Minisztérium Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 152 ) megbízza a Balatonrendes 03/8 hrsz-ú ingatlanon ásványvízkút létesítésével, kiviteli terveinek elkészítésével, vízjogi létesítési engedély megszerzésével, valamint a tervezett kút kivitelezésével.

Az ajánlat elfogadásakor nem került észrevételre, hogy az ajánlat összeadási hibát tartalmaz, melyet helyesen összeadva 1 900 000 Ft.

A tervezésre engedélyezésre amennyiben az Önkormányzat közvetlenül rendeli meg a tervező cégtől abban az esetben 50 000 Ft kedvezményben részesül az eredeti ajánlathoz képest.

Balatonrendes Község Önkormányzata képviselőtestületében időközben a szerződést kötött közvetlenül a KÚTFEJ Vízkutató és Fúró Tervező KKT-vel (székhely:1085 Budapest, Nagyfuvaros u. 16.) a Balatonrendes 03/8 hrsz-ú ingatlanon létesítendő ásványvízkút tervezésére és engedélyezésére vonatkozóan 50 000 Ft-al kedvezőbben és 2009 március. 31-ig történő tervszállítási határidővel.

Mivel a szerződés aláírására és a kötelezettségvállalásra nem volt felhatalmazása ezért kéri a képviselő testületet, hogy hatalmazza fel a céggel való szerződéskötésre valamint a tervezési összeg kiegyenlítésére.

Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatokat:

**41/2009 (III.27) számú KT. határozat.**

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester azon döntését, mely alapján kedvezőbb szerződést kötött a KÚTFEJ Vízkutató és Fúró Tervező KKT-vel (székhely:1085**

Budapest, Nagyfuvaros u. 16.) a Balatonrendes 03/8 hrsz-ú ingatlanon létesítendő ásványvízkút tervezésére és engedélyezésére vonatkozóan, mivel Honvédelmi Minisztérium Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 152 ) jelezte, hogy a kivitelezést határidőre el tudja készíteni, de a tervek elkészítését csak jelentős határidő késéssel tudja elvállalni.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésben vállalt 550 000 Ft +Áfa összeg kifizetésére, amennyiben a szerződésben foglaltak maradéktalanul teljesülnek.

**Határidő: 2009. április 15.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester**

#### 42/2009. /III.27./ Kt. határozatot

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2008 (IV.25) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Balatonrendes 03/8 hrsz-ú ingatlanon ásványvízkút létesítését a Honvédelmi Minisztérium Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zrt.-től /székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 152/ a benyújtott árajánlat 1-3 pontjában foglaltak alapján.

**Az árajánlat összege: 1.800.000 Ft+Áfa”**

szövegrész helyébe az alábbi szöveg lép:

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Balatonrendes 03/8 hrsz-ú ingatlanon ásványvízkút kivitelezését a Honvédelmi Minisztérium Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zrt.-től /székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 152/ a benyújtott árajánlat 3 pontjában foglaltakat.**

**A 3.pontban megjelölt munkadíj összege: 1.300.000 Ft+Áfa**

**A kivitelezés csak jogerős létesítési engedély birtokában kezdhető illetve végezhető.**

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2008 (IV.25) számú határozatának egyéb rendelkezése változatlan tartalommal érvényben marad.

**Határidő: 2009. április 10.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester**

#### **9. Balatonrendes község forgalmi rendjének felülvizsgálata az 1988. évi I. törvény 34. §. (2) bekezdése alapján**

Takács Ferenc polgármester

Az 1988 évi I törvény ( a közúti közlekedésről) 34.§ (2) bekezdése kimondja, hogy „A közút forgalmi rendjét - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a közút kezelője alakítja ki. A forgalmi rendet - a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább öt évenként - a közút kezelőjének felül kell vizsgálnia, és ha szükséges, módosítania kell. A közlekedési hatóság - a közlekedés biztonságát sértő vagy veszélyeztető helyzet megszüntetése érdekében - kezdeményezheti a forgalomszabályozás módosítását, vagy a közút kezelőjét a forgalmi rend felülvizsgálatára kötelezheti.”

Az 1991 évi XX tv.92.§ (10) bekezdése alapján, a forgalmi rend megállapítása, és felülvizsgálata az Önkormányzat tulajdonában álló közutak esetében a közút kezelőjeként a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Balatonrendes Község Önkormányzat tulajdonában álló közutak tekintetében ilyen felülvizsgálat a dokumentációk alapján a fenti öt éves időszakban nem történt.

Amennyiben a Képviselő-testület a jelenlegi forgalmi rendet változtatni kíván, úgy abban az esetben a forgalmi rend megváltoztatásához szükséges „A” kategóriás közlekedéstervező, aki megfelelő szakmai ismeretekkel rendelkezik a felülvizsgálatra vonatkozóan.

Az előzetes tájékoztató alapján a felülvizsgálat költsége 500-600 e Ft +Áfa, mely tartalmazza az útburkolati jelek, táblák, buszöblök, vizsgálatát is.

Az elmúlt időszakban Balatonrendes Község Önkormányzat útjain baleset nem volt, az utak forgalmához, az azon való haladáshoz a község állandó és üdülőtulajdonosai is alkalmazkodtak.

A Képviselő-testület dönthet úgy is, hogy a forgalmi rendet maga kívánja felülvizsgálni, ebben az esetben viszont mindenképpen javasolt szakértelemmel rendelkezőket bevonni a felülvizsgálat során ( Rendőrség, Nemzeti Közlekedési Hatóság ).

Felhívom a figyelmet, hogy a kialakított forgalmi rendért ebben az esetben a Képviselő-testület tartozik felelősséggel, míg közlekedés tervező bevonása esetén az általa javasolt intézkedések Önkormányzat általi teljesítése esetén az esetlegesen hibásan kialakított forgalmi rend vonatkozásában a tervező felel.

Soltész Attila körjegyző Jogszába írja elő a község forgalmi rendjének a felülvizsgálatát. Ezt a Nemzeti Közlekedési Hatóság és a képviselő-testület együttes bejárásán megvizsgálhatja, ez azért célszerű, mivel a hatóság a bejárásán azonnal nyilatkozik az esetleges változtatást illetően.

Kuti Istvánné képviselő A községben a sziklakertnél ill. valamivel feljebb, mivel ott kanyar van és az út elágazik egy közlekedési tükröt elhelyezését tartaná indokoltnak.

Fuchs Henrik alpolgármester A Ruzsáék házában is kellene közlekedési tükröt elhelyezni.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy májusban legyen a bejárás. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

**43/2009 (III.27) Kt. határozatot.**

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonrendes község forgalmi rendjét saját maga kívánja megvizsgálni, ezért felkéri a polgármestert, hogy a község útjainak bejárását hívja össze, melyre hívja meg a Rendőrség illetékesét, és a Nemzeti Közlekedési Hatóságot 2009. május hónapban. A Képviselő-testület a bejárás során elhangzó vélemények alapján dönt a forgalmi rend változását illetően, ezért felkéri a polgármestert, hogy a bejárást követően az ügyet tűzze újra napirendre.**

**Határidő: 2009. április 15.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester**

**10. Pályázat épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítésére.**

Takács Ferenc polgármester Ismerteti a pályázati lehetőségeket:

*Épület-energetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése:*

Jelen pályázat 2009. március 10-től visszavonásig érvényes.

A pályázati konstrukció célja az energiahatékonyság és az energiatakarékosság fokozása az energetika teljes vertikumában, azaz az energia termelése, elosztása, szállítása és a végfelhasználás területén.

Jelen pályázati konstrukció esetében az alábbi támogatható tevékenységekre lehet pályázni :

Az energiafelhasználás csökkentése (bármely kedvezményezett esetén, kivéve vállalkozásokat és kivéve, ha bármely kedvezményezett pályázata vállalkozási-gazdasági tevékenységgel kapcsolatos), ezen belül:

1) Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése a felújításban érintett épület, épületek, vagy egymással érintkező épületekből álló épületcsoport egészén. Támogatható a felújítani kívánt



épület(ek) egy részén végrehajtott fejlesztés is, amennyiben a felújítást követően a fejlesztés által nem érintett épülethatároló szerkezetek is megfelelnek a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet

a) Utólagos külső hőszigetelés  
 b) Külső nyílászáró-csere c) Hővisszanyerő szellőzés létesítése, amennyiben a pályázat a külső nyílászárók cseréjére is vonatkozik, vagy a nyílászárók megfelelnek a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet szerinti előírásoknak.

2) Intézmények fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése:

a) Kazánok cseréje korszerű, jó hatásfokú berendezésekre b) Automatikus központi és helyi szabályozások kiépítése, c) Fűtési-és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele, egyedi mérési lehetőségek kialakítása, energiatakarékos megoldások alkalmazása, d) Hűtési rendszerek energiatakarékos korszerűsítése, e) Kisléptékű, helyi kogeneráció, vagy trigeneráció kiépítése, f) Hulladékhasznosítási lehetőségek kiaknázása,

3) Világítási rendszerek korszerűsítése:

a) Fényforrások, világítótestek és elítetek cseréje, b) Kül-és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése, az igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben energia-megtakarítás eredményeznek;

4) A közvilágítás energiafelhasználásának csökkentése (a közvilágítással kapcsolatos kötelező feladatok ellátásával megbízott pályázó esetében): a lámpatestek, fényforrások, elítetek és az energia-megtakarítás szempontjából indokolt vezetékek felújítása, vagy cseréje. (Új közvilágítási oszlopok építése vagy a meglévő oszlopok cseréje nem támogatható.)

1. Komplex, több energiahatékonyság-növelési tevékenységet magukban foglaló beruházások.

A költségek felmerülésének legkorábbi időpontja 2007. január 1.

A fenntartási időszak kezdete a projekt beruházási szakaszát lezáró zárójelentés jóváhagyásának dátuma, időtartama 5 naptári év.

A támogatás mértéke a közvilágítás korszerűsítése esetén 50% .

#### Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése (KMOP-2009-2.1.2) :

A projekt megvalósulási helyszíne kizárólag a Közép-Magyarország régió területén lehet.

A pályázat célja a helyi és helyközi hivatásforgalmi, közlekedési célú kerékpárforgalmi létesítmények építése, bővítése, az országos kerékpárút hálózatokhoz való csatlakozás biztosítása.

Támogatható az egy, két és három számjegyű főutak átkelési szakaszai mentén kiépítendő kerékpárutak.

A rendelkezésre álló keretösszeg 2187 millió forint.

A támogatás formája vissza nem térítendő, mértéke Önkormányzatunk esetében a bruttó beruházás összeg 80%-a.

A támogatás összege minimum 30 millió forint, maximum 200 millió forint.

Az előkészítési költségek a tervezés és az engedélyezés költsége a projekt összköltségének 4-5%-ának mértékéig számolható el.

Fentiek alapján a projekt minimális beruházási költségének 37.500.000Ft-nak kell lennie.

A pályázat 2009. május 2-ától 2009. június 8. napjáig nyújtható be.

Az pályázattal kapcsolatban ajánlatot küldött az a M27 ABSOLVO Consulting Kft., illetve megkeresésre került az EU Pályázati Központ Kft.

Figyelembe véve a minimális beruházási költséget az M27 ABSOLVO Consulting Kft. pályázatírás díjaként 280.000Ft+ÁFA összegű ajánlatot tett, a sikerdíj mértékét pedig a beruházási összköltség 6%+ÁFA , de minimum 1.400.000Ft összegben határozta meg.

Az EU Pályázati Központ Kft. ajánlata jelen előterjesztés készítéséig nem érkezett meg.

A közvilágítás korszerűsítés jó lenne, ha szakaszolni lehetne, de a költségvetés helyzete nem engedi meg. A községben a Horog és Hullám utcában sötét van.

Fuchs Henrik alpolgármester A pályázati önrész 50 %-os, de csak 10 %-os önrészt terveztek.

Takács Ferenc polgármester Ki kellene számolni, hogy mennyi idő alatt térül meg a közvilágítás korszerűsítés. Meg kell nézni, hogy mennyit kérnek a pályázat megírásáért. A kerékpárút fejlesztésre nem tudnak pályázni, hiszen még nincs mit fejleszteni.

## **11. Kérdések, interpellációk**

Szabó Jolán A Környezetvédelmi Programmal kapcsolatban kérdezi, hogy a végleges anyag elkészülésekor készül-e környezetvédelmi rendelet. A lakosságot tájékoztatni kellene az égetésről.

Soltész Attila körjegyző Az önkormányzat a Környezetvédelmi Program alapján – amennyiben úgy dönt – módosíthatja a környezetvédelmi rendeletet.

Minden lakos részére tájékoztatót küldött ki a hivatal, melyben szerepelt hogyan és milyen időszakokban történhet az avar és egyéb kerti hulladék égetése, továbbá a helyi rendeletek az önkormányzat honlapján is megtekinthetők.

Kuti Istvánné képviselő A 088 hrsz-ú úttal mit sikerült intézni?

Soltész Attila körjegyző A képviselő-testület a 68/2003. /VII.05./ határozatában döntött arról, hogy Balatonrendes Önkormányzat tulajdonát képező 088 hrsz-ú út birtokvédelme tárgyában keresetet nyújt be Tapolcai Városi Bírósághoz a jogi telekhatár természetben történő kikényszerítése végett.

Ez az ügy birtokvédelmi eljárásként indult, eljáró hatóságként Tapolca Város Jegyzője lett kijelölve, aki elutasította mivel jogkérdés és bírósági ügy.

A határozat alapján kezdeményezheti a képviselő-testület ügyvéd megkeresését.

Fuchs Henrik alpolgármester Javasolja, hogy küldjenek egy utolsó felszólítást az ingatlan tulajdonosnak /311 hrsz./, határidőként 30 napot szabjanak meg és amennyiben nem rendezi, akkor bírósági eljárás keretében rendeződjön.

Takács Ferenc polgármester Egyetért a képviselő-testület az alpolgármester javaslatával és felteszi szavazásra.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

**44/2009 (III.27) Kt. határozatot.**

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Balatonrendes 311 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának figyelmét, hogy a közúton elhelyezett létesítményeket a felhívás kézhezvételétől számított 30 napon belül távolítsa el.**

**Ellenkező esetben Balatonrendes Önkormányzata a 68/2003. /VII.05./ képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint jár el, és Balatonrendes Önkormányzat tulajdonát képező 088 hrsz-ú út birtokvédelme tárgyában keresetet nyújt be Tapolcai Városi Bírósághoz a jogi telekhatár természetben történő kikényszerítése végett.**

**Határidő: határozat kézhezvételétől számított 30 nap.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester**

Kuti Istvánné képviselő Véleménye szerint a könyvtáros munkájáról jó lenne beszámolót meghallgatni, mivel számítógépet is kaptak – erről is jó lenne tájékoztatást kapni – továbbá az új könyvekről stb. A Balatonrendes Kultúrájáért Alapítvány Elnökétől is beszámolót kellene kérni.

Fuchs Henrik alpolgármester A második félévben nem támogatják az alapítványt.

Kuti Istvánné képviselő Az újság megjelenése hogyan történik?

Fuchs Henrik alpolgármester Az újságban közérdekű adatok fognak szerepelni.

Május 31.-én megszűnik a BÖKI, az önkormányzatokkal van megállapodás a beszállításra, a három hónapos felmondási határidőbe már nem férnek bele.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hatalmazza fel Perger János ügyvezetőt, hogy a szemétszállítási szerződések megszüntetésére intézkedjen, eltekintve a három hónapos határidőtől. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

**45/2009 (III.27) Kt. határozatot.**

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a „Rendesi „ Kommunális és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét Perger Jánost, hogy Ábrahámhegy és Szigliget községekkel megkötött és a Balatonrendesi szeméttelen hulladék elhelyezésére vonatkozó együttműködési megállapodások megszüntetése iránt intézkedjen, a 3 hónapos fizetési és felmondási határidőtől eltekintve.**

**Határidő: 2009. március 31. a határozat közlésére.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester**

Fuchs Henrik alpolgármester Két fűkaszára nyújtottak be pályázatot, 100 %-os támogatással.

A helyi bolt üzemeltetője Halasi István, háztartási gázpalackot is szeretne forgalmazni az üzletben. Mivel az önkormányzat a tulajdonos ezért kéri a hozzájárulást.

Takács Ferenc polgármester Javasolja, hogy járuljanak hozzá. Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

**46/2009 (III.27) Kt. határozatot.**

**Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Balatonrendesi Önkormányzat tulajdonát képező Balatonrendes 200 hrsz-ú ingatlanon, mely jelenleg élelmiszerboltként és vendéglátóegységként üzemel a Halasi és Halasi Kft. / székhely: 8245 Pécsely, Templom u. 7. / háztartási gázpalack forgalmazását végezhesse.**

**Fenti hozzájárulás nem mentesíti a kérelmezőt a termékkör forgalmazásához szükséges működési engedély és egyéb hatósági engedély megszerzésétől.**

**Határidő: folyamatos.**

**Felelős: Takács Ferenc polgármester**

Kuti Istvánné képviselő Kérdezi, hogy a boltosnak nincs-e beszámolási kötelezettsége az önkormányzat felé?

Soltész Attila körjegyző Kuti Istvánné  
a hivatal 8 napon belül.

képviselőasszony felvetésére írásban tájékoztatást nyújt

Sütő Árpád műszaki előadó: Az előző testületi ülésen Kuti Istvánné képviselőasszony kérdezte, hogy mennyi a szemétdíjfizetés hátraléka. A kimutatás a jegyzőkönyv 6.sz.melléklete.

Takács Ferenc polgármester A képviselő-testületi tagoknak megküldésre került Komlóska és Pálháza polgármesterek levele, mely szerint meghívják a képviselő-testületet Nemzeti Zarándoklatra. A Rendes Lapokban a felhívást közzé teszi.

## **Tájékoztatók**

### **12. 78 helyrajzi számú (Simon István utca) ingatlanról.**

Takács Ferenc polgármester Balatonrendes Község Önkormányzat 2009. február 27-i Képviselő-testületi ülésén kérdésként merült fel a Tapolcai Városi Bíróság 5.P.20.499/2007/18 számú ítéletében szereplő Balatonrendes 78 hrsz-ú ingatlan a községben hol található.

A kérdéses ingatlan Balatonrendes Simon István utca egy része, ha a 71-es számú másodrendű főútvonal felől nézzük az utcát akkor az utca aszfaltburkolatának nagyjából közepétől a menetirány szerinti bal oldal.

Az ingatlan tulajdonjoga teljes egészében Balatonrendes község Önkormányzat tulajdonába kerül, mivel a Tapolcai Városi Bíróság 5.P.20.499/2007/18 számú ítéletének jogerőre emelkedésével az ingatlan tulajdonjogának 8/9 tulajdoni hányada Balatonrendes Község Önkormányzat tulajdonába kerül, az ingatlan 1/9 arányú részére vonatkozóan pedig az ingatlan tulajdoni lapján szereplő magánszemély a tulajdonát a 78 hrsz-ú ingatlanban 2002 évben értékesítette Balatonrendes Község Önkormányzata részére, mely adás-vétel az ingatlan tulajdoni lapján a megkötött szerződés hat pontja alapján a bírósági ítélet bejegyzését követően kerülhet bejegyzésre. A bíróság ítélete alapján a Balatonrendes 0237/1 és 0237/2 hrsz-ú ingatlan is az Önkormányzat tulajdonába kerül. Mellékelten megküldöm az ingatlanokra vonatkozó térképmásolatot, valamint a 2002 évben megkötött szerződés másolatát.

### **13. Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről (hulladéklerakó ingatlan határainak rendezése, MÁV Zrt. peronmagasítási beruházása, játszótér pályázat)**

Takács Ferenc polgármester A MÁV Zrt. vezetőségének éves pályabejárására került sor, melyen Balatonrendes Községbe is ellátogattak. A MÁV képviselői a vasútállomáson elmondták, hogy a Balatonrendesi vasúti megálló helyen milyen fejlesztéseket képzelnek el a megállapodás keretében, melyet a kivitelezés megkezdése előtt egyeztetnek Balatonrendes Község Önkormányzattal. A tervek a mai napig sajnálatos módon még nem érkeztek meg. A bejáráson elmondták, hogy a beruházás tartalmazza az épület homlokzatának javítását, festését, a vasúti épület és a Berek utca között „H” korlát javítását, a Vasúti épület várakozó fedett része és a megépülő új peron között szilárd burkolat kialakítását, valamint 150 méter hosszan 3 méter szélesen a vasúti peron megemelését, és viakolor burkolattal történő ellátását.

A hulladéklerakó ingatlana a Tapolcai Városi Bíróság 5.P.20.499/2007/18 számú ítéletével annak jogerőre emelkedését követően Balatonrendes Község Önkormányzat tulajdonát fogja képezni. A bíróság tájékoztatása alapján az ítélet 2009 március 17-én jogerőre emelkedett, mely döntés jogerősítése folyamatban van várhatóan a Képviselő-testületi ülés időpontjára a jogerős ítélet megérkezik az Önkormányzathoz. Az ítélet átvezetését követően az ingatlan határainak rendezése megkezdhető feltéve az érintett ingatlantulajdonosokkal megegyezés születik-e.

Balatonrendes Község Önkormányzat pályázatot nyújtott be az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból falumegújításra és fejlesztésre igénybe vehető támogatás keretében „Balatonrendesi Játszópark” tárgyában 2009. január 10-én a 089 helyrajzi számú játszótér vonatkozásában. A támogatási igény nettó 1.612.500Ft. A pályázati

támogatás intenzitása a nettó összeg 100%-a. Nyertes terhelné.

pályázat esetén az ÁFA megfizetése az Önkormányzatot

A pályázattal kapcsolatban hiánypótlási felhívás jelen előterjesztés készítéséig nem érkezett. A Zalai Dombháttól a Vulkánok Völgyéig Egyesület tájékoztatása alapján a pályázat elbírálására várhatóan 2009. májusában kerül sor.

Dr. Bíró Sándor Napirenden kívül elmondja: Megkereste az EON- Északdunántúli Áramszolgáltató, hogy az ingatlanán keresztül menő nagyfeszültségű vezeték védőövezetéből benőtt növényzetet távolítsa el. A megkeresésben hivatkoztak jogszabályra. A jogszabály adott pontjai –melyek megjelölésre kerültek - az EON álláspontját képviselték, figyelmen kívül hagyva ugyanazon jogszabály egyéb paragrafusait, mely alapján az EON kötelezettsége a védőövezetbe benyúló fák gallyazása ill. fa kivágása. Kéri, hogy a többi érintettet is értesítsék.

Takács Ferenc polgármester Az ülést 15.15 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila  
körjegyző

Takács Ferenc  
polgármester

Tájékoztató a zárt ülésről:

A közfoglalkoztatás szervezéséről szóló tájékoztatót tárgyalta a képviselő-testület napirendként és egy lakos által benyújtott kölcsön illetve átmeneti segély kérelemmel foglalkozott és a kérelmező részére megállapította a kamatmentes kölcsön igényét és 20.000 Ft egyszeri átmeneti segélyben részesítette.