

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8255 Balatonrendes, Fő u. 1.

Ikt.szám: 21-72/2010.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonrendes Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. július 8.-i nyilvános rendkívüli ülésén.

Helye: Balatonrendesi Polgármesteri Iroda hivatali helyisége.

Jelen vannak:

Fuchs Henrik alpolgármester
Lezsák Mihály képviselő
Burbács Barnabásné képviselő
Csabáné Varga Anikó képviselő
Kuti Istvánné képviselő

Meghívottak: Soltész Attila címzetes főjegyző
Kovácsné A.Katalin jegyzőkönyvvez.

Fuchs Henrik alpolgármester : Tisztelettel köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes.
Az ülést 15.00 órakor megnyitja.

Ismerteti a napirendi pontokat:

- 1. Takács Ferenc polgármesteri tisztségről történő lemondása.**
- 2. Basalt-Középkő Kőbányák Kft. és Balatonrendes Önkormányzat birtokper ügye.**

A képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalásával 5 igen szavazattal egyetértett.

1. Takács Ferenc polgármesteri tisztségről történő lemondása.

Fuchs Henrik alpolgármester

A testületi tagok már telefonon értesültek róla, hogy Takács Ferenc polgármester a mai napon lemondott polgármesteri tisztségéről, lemondását a körjegyzőségre jutatta el faxon, melyet felolvastak a testületnek. / 1.sz.mell. /

Sajnálja, hogy Takács Ferenc polgármester úr lemondott, így alakult de sajnos nem tud mit tenni.

Soltész Attila címzetes főjegyző A polgármester úrral telefonon beszélt, és tájékoztatta arról, hogy a polgármesteri tisztségről szóbeli lemondásra nincs lehetőség. A Megyei Választási Irodával egyeztetett ez ügyben, a lemondás akkor tekinthető hivatalosnak, amennyiben az alpolgármester úr részére érkezik levél vagy fax, aláírással és dátummal ellátva. Az alpolgármester úr csak ebben az esetben hívhatja össze a képviselő-testület ülését.

Tájékoztatta még a polgármester urat, hogy később is elküldheti a lemondását indoklással – a polgármester úr jelezte, hogy indoklással küldené meg-, de a jogszabály indoklást nem ír elő. Ha a lemondását aláírta és dátummal megküldte már nem lehet visszavonni, a mai nappal a lemondása megtörtént és hatályos.

A mai napon intézkedett a számlavezető pénzügyi osztálynál az aláírás vonatkozásában, a mai naptól Takács Ferenc úrnak nincs a polgármesteri tisztséggel összefüggő jogosítványa.

Fuchs Henrik alpolgármester Megköszöni Takács Ferenc polgármester úrnak a munkáját és azt a sok segítséget, amit nyújtott a településnek. Nincs még egy ember Balatonrendes községben, aki a saját magánvagyonából annyi segítséget nyújtott volna a településnek, mint ő, és ezt szeretné még egyszer megköszönni.

Lezsák Mihály képviselő Kérdezi, hogy a képviselő-testület dönthet-e úgy, hogy a polgármester úr lemondását nem fogadja el.

Soltész Attila címzetes főjegyző A polgármester úr lemondása az egyén szabad döntésén múlik. Tájékoztatja a testületet amennyiben a polgármester tisztségéről lemond, időközi polgármesteri választást kell kitűzni. A jogszabály rendelkezik az időközi választás kitűzésének rendjéről, mely alapján a 2010. évi helyhatósági választás /szeptember, október / időpontjáig már nem lehet tartani időközi választást, az 1997. évi C. tv. 115. §. 1./ bek. alapján az általános önkormányzati választások évében április 1-e és az általános választás napja között. A helyhatósági választásig alpolgármesteri vezetéssel működik a testület. 8 napon belül végre kell hajtani a polgármesteri átadás-átvételi eljárást, melyre a Közép-dunántúli Államigazgatási Hivatal közreműködésével kerül sor, jegyzőkönyv felvétele mellett.

Csabáné Varga Anikó képviselő Köszöni a polgármester úr emberségét, a maga és a kollégái nevében és azok nevében akik megválasztották, mivel bíztak a sikerében.

Lezsák Mihály képviselő Kik a kollégák?

Csabáné Varga Anikó képviselő A munkatársai, akiknek nagyon sokat segített.

2. Basalt-Középkő Kőbányák Kft. és Balatonrendes Önkormányzat birtokper ügye.

Fuchs Henrik alpolgármester

Tárgyi napirendet a képviselő-testület 2010. július 6-i ülésén már tárgyalta. _

A Tapolcai Városi Bíróság idéző végzést küldött, mely szerint a Basalt-Középkő Kőbányák Kft. Uzsá és Balatonrendes Önkormányzata és egy társa birtokháborítás megszüntetése iránti perében a bíróság 2010. szeptember 20. napján első tárgyalásra felhívta a feleket, hogy jelenjenek meg.

A bíróság dr. Muraközi Gergely ügyvéd által képviselt Basalt-Középkő Kőbányák Kft. Uzsá felperesnek – Balatonrendes Község Önkormányzata I. r. és Rendesi Kommunális és Szolgáltató Kft. Balatonrendes II. r. alperesek elleni birtokháborítás megszüntetése iránti perében végzett hozott, mely szerint a bíróság felhívja az alpereseket, 8 napon belül nyilatkozzanak az előzetes bizonyítást ellenzik-e, ha nem nyilatkoznak, akkor a bíróság a rendelkezésre álló adatok szerint dönt a kérelemről.

A július 6-i ülésen megfogalmazásra került a jelen ülésre betervezett határozati javaslat, melyet javasolja, hogy a képviselők fogadjanak el.

Lezsák Mihály képviselő A határozati javaslat megfelelő, a július 6-i ülés minden pontját tartalmazza.

Kuti Istvánné képviselő Elfogadható a határozati javaslat.

Fuchs Henrik alpolgármester Kéri a testület szavazását.

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

66/2010. /VII. 08. / Kt. h a t á r o z a t

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tapolcai Városi Bíróság 8. P.20347/2010/2. számú végzésének felhívására az alábbiak szerint dönt:

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Basalt-Középkő Kőbányák Kft. Uzsá felperesnek – Balatonrendes Község Önkormányzata I. r. és Rendesi Kommunális és Szolgáltató Kft.

Balatonrendes II. r. alperesek elleni birtokháborítás megszüntetése iránti perében mint I. rendű alperes az előzetes bizonyítást ellenzi.

Indoklás:

Elsődlegesen Balatonrendes Község Önkormányzata kéri tárgyi eljárás felfüggesztését, mivel folyamatban van peren kívüli egyezség létrehozása a Basalt-Középkő Kőbányák Kft felperessel szemben.

Másodlagosan az ügy bonyolultságára tekintettel kéri tárgyalás későbbi időpontban történő megjelölését, hogy megfelelő jogi képviselet útján, esetlegesen alperesek körét bővítve (perbe hívva kiterjessze az alperesi kört), mivel az önkormányzat álláspontja szerint a felperes által előterjesztett keresetlevélben megfogalmazott állítások több esetben nem az I. rendű alperes idejében keletkeztek, így az ott megfogalmazott esetleges szabálytalanságok elkövetése sem az I. rendű alperest terhelik.

Nem kifejtve, csak utalva azon tényekre, hogy mind az I. rendű alperes jelenlegi tulajdonában lévő tárgybeli ingatlan, mind az I. rendű alperes tulajdonában lévő szeméttelép huzamosabb időn át a Magyar Állam tulajdonát képezte, (a szeméttelép 2009. májusától képezi az önkormányzat tulajdonát) és a jelenlegi szeméttelépet határoló kerítések kialakítását a Magyar Állam tulajdonlásának ideje alatt az akkori kezelő a Badacsonytomaj Nagyközségi Közös Tanács, mely a közhiteles földhivatali tulajdoni lap alapján 2009. májusáig tartott.

Általunk fontosnak tartott tényként kezelendő az is, mely szintén alaptalanná teszi felperes állítását, hogy a felperesi ingatlant is a Magyar Állam adta át jelenlegi tulajdonosának 1993-ban, így joggal merül fel, hogy az átadás során kötött ingatlan szerződésben miként értelmezendő a „megtekintett állapot”, illetve a terület tulajdonosa (Magyar Állam) megfelelő gondossággal járt-e el ingatlanjainak telekhatár megállapítása tekintetében.

Fenti indokok alapján kezdeményezte képviselő-testület az előzetes bizonyítás elutasítását, mivel a felperesi állásponttal szemben az önkormányzat nem az ügy gyors lezárására törekszik, hanem annak precíz és mindenre kiterjedő vizsgálatára.

Felelős: Fuchs Henrik alpolgármester

Határidő: 2010. július 8.

Fuchs Henrik alpolgármester Az ülést 15.30 órakor bezárja.

k.m.f.

Soltész Attila
címzetes főjegyző

Fuchs Henrik
alpolgármester