

Szám: 567/2016/K.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. február 3. napján 16:50 órakor megtartott rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Helye: Kővágóörs, Művelődési Ház (8254 Kővágóörs, Jókai u. 49.)

Jelen vannak:

Fuchs Henrik	polgármester
Kuti Istvánné	alpolgármester
Csabáné Varga Anikó	képviselő
Perger János	képviselő
Piros Zita	képviselő

Tanácskozási joggal valamennyi napirendnél jelen van:

Dr. Szabó Tímea jegyző

A jegyzőkönyvet készítette: Nagy Eszter jegyzőkönyvvezető

Fuchs Henrik, polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a rendkívüli ülés sürgősséggel történt összehívásának az oka, hogy ahhoz, hogy a 212/5. hrsz-ú ingatlan megosztása ügyében tovább lehessen lépni, testületi döntés szükséges a megállapodás jóváhagyásáról. Javasolja a meghívó szerinti napirendi pont tárgyalását, amely a Balatonrendes 212/5. hrsz-ú ingatlan telekmegosztásáról szóló szerződéskötés lenne. Kéri, aki elfogadja a napirendet, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

1/2016. (II. 03.) HATÁROZATA

A 2016. február 3-i rendkívüli ülés napirendi pontjának elfogadásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. február 3-i rendkívüli ülés napirendi pontját az alábbiak szerint határozza meg:

- I. Balatonrendes 212/5. hrsz-ú ingatlan telekmegosztására szerződéskötés
Előterjesztő: Fuchs Henrik, polgármester

I. Balatonrendes 212/5. hrsz-ú ingatlan telekmegosztására szerződéskötés

Fuchs Henrik, polgármester: az anyagot mindenki megkapta. Mindenki előtt ismert az ügy, az Önkormányzatnak régi szándéka a terület megosztása és végre eljutottak ideig, hogy szerződést tudnak kötni.

Kérdése, hozzászólása van-e ezzel kapcsolatban valakinek?

Amennyiben nincs, aki egyetért a szerződéskötéssel, az anyag mellékletét képező határozati javaslat elfogadásával, az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONREDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

2/2016. (II. 03.) HATÁROZATA

Telekmegosztási szerződés kötéséről

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete – hivatkozással a 20/2011. (I. 27.) határozatára, melyben döntött a tulajdonközösség megszüntetésének kezdeményezéséről – elhatározza, hogy a Balatonrendes 212/5. helyrajzi számú kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 27122 m² területű, közös tulajdonban levő ingatlan megosztásáról szerződést köt.

A telekmegosztási szerződés alapja a Pintér László, földmérőmérnök által 2-16/2012. munkaszámon készített vázrajz, amely szerinti telekalakítást a Tapolcai Körzeti Földhivatal 800.144/4/2012. számú határozatával engedélyezte.

Balatonrendes Község Önkormányzata a Balatonrendes 212/5. hrsz-ú ingatlanban jelenleg 35800/108488 tulajdoni hányaddal rendelkezik, ami 8950 m²-nek felel meg, az önkormányzat üzleti vagyona körébe tartozik. A telekmegosztás eredményeként Balatonrendes Község Önkormányzata tulajdonába az alábbi ingatlanok kerülnek:

1. 212/9. hrsz-ú kivett, közterület megnevezésű, 2945 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban;
2. 212/10. hrsz-ú kivett, közterület megnevezésű, 1034 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban;
3. 212/13. hrsz-ú kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 4971 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban.

A telekmegosztást követően az 1. és 2. sorszám alatti ingatlanok a törzsvagyon, a 3. sorszám alatti ingatlan az üzleti vagyon körébe kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekmegosztási szerződés aláírására.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: 2016. március 16.

Fuchs Henrik, polgármester: Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, megköszöni a részvételt, és az ülést 16:54 órakor bezárta.

Kmft.

**Fuchs Henrik
polgármester**

**Dr. Szabó Tímea
jegyző**