

Szám: Krs/207-3/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2019. február 13.** napján 10:00 órakor megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Helye: Kultúrház, Könyvtár helyisége (8255 Balatonrendes, Fő u. 1.)

Jelen vannak:

Fuchs Henrik	polgármester
Kuti Istvánné	alpolgármester
Csabáné Varga Anikó	képviselő
Perger János	képviselő
Piros Zita	képviselő

Tanácskozási joggal valamennyi napirendnél jelen van:

Tóthné Titz Éva	jegyzőt helyettesítő aljegyző
Kimbauer Viktorné	pénzügyi ügyintéző

A jegyzőkönyvet készítette: Horváth Hajnalka jegyzőkönyvvezető

Fuchs Henrik, polgármester: Sok szeretettel köszönt mindenkit a mai testületi ülés alkalmával. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület teljes létszámmal, 5 fővel jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az előzetesen megküldött napirendi pontokat ajánlja tárgyalásra, azzal az egy kiegészítéssel, hogy zárt ülés keretében egy napirendi pontot szeretne, ha megtárgyalnának, mert érkezett egy ajánlat a 212/13 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanra.

Ezzel a kiegészítéssel tenné fel a napirendi pontokat szavazásra. Aki a napirendi pontokat így el tudja fogadni, kéri, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

10/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

A 2019. február 13-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. február 20-i nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- I. A 2019. évi költségvetés elfogadása
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester
- II. 2019. évi közbeszerzési terv
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester
- III. 2019. évi rendezvényterv
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester
- IV. Az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester
- V. Művelődési ház bérleti díj felülvizsgálata
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester
- VI. Döntés Balatonrendes tulajdonát képező hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan, élelmiszerbolt és vendéglátó egység bérbeadási iránti kérelem elfogadásáról
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester
- VII. Alapítványok, egyesületek 2018. évi támogatásának elszámolása
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester
- VIII. Alapítványok, egyesületek támogatási kérelme
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester
- IX. Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. február 20-i rendkívüli zárt ülés napirendi pontjai:

- I. A Balatonrendes 212/13. hrsz.-ú ingatlan vételére vonatkozó ajánlat megtárgyalása
Előterjesztő: Fuchs Henrik polgármester

Fuchs Henrik, polgármester: A napirendi pontok megtárgyalása előtt javasolja, hogy tárgyalják meg a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Kérdése, hozzászólása van ezzel kapcsolatban valakinek?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fuchs Henrik, polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, aki a jelentést el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

Jelentés elfogadásáról

Balatonrendes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Fuchs Henrik, polgármester: Itt a lejárt idejű határozatoknál elmondaná a Tisztelt Képviselő-testületnek tájékoztatásképpen, hogy volt az apartman bérlés, amiről egy hónapra döntöttek, a bérlő részére még egy hónappal meghosszabbították. Tájékoztatásul idő közben a bérlési szerződés – egy hónap meghosszabbított bérlési idővel – lejárt, a bérlési díj kifizetésre került; a bérlő rendben, kitakarítva visszaadta az apartmant. De erre még úgy is visszatérne más bérletek kapcsán. Most folytatná az első napirendi pont megtárgyalásával.

I. A 2019. évi költségvetésről szóló rendelet elfogadása

Fuchs Henrik, polgármester: Az anyagot mindenki megkapta, ismerik. Valószínű, hogy majd még többször változtatják, de egyelőre jelen állásban javasolná elfogadásra. A megküldött anyaggal kapcsolatban kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Fuchs Henrik, polgármester: Amennyiben nincs kérdés, kiegészítés, a megküldöttek szerint tenné fel költségvetési rendelet elfogadását szavazásra. Aki a költségvetést el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkot

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2/2019. (II. 27.) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről

Tóthné Titz Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Ezt követően, itt még van a saját bevételek.

Fuchs Henrik, polgármester: A saját bevételeket külön el kell fogadni. Ezt is kéri, hogy aki így ezzel egyetért és el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

12/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

Az Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége megállapításáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege:
2019. 19 560 000 Ft
2020. 19 350 000 Ft
2021. 19 480 000 Ft
2022. 19 630 000 Ft

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:
2019. 0 Ft
2020. 0 Ft
2021. 0 Ft
2022. 0 Ft

Fuchs Henrik, polgármester: Az előterjesztés mellékletét képezi még a költségvetéshez kapcsolódó tájékoztatási kötelezettség. Javasolja a tájékoztatót elfogadni. Aki el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

13/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

a 2019. évi költségvetéshez kapcsolódó tájékoztatási kötelezettségről

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetéshez kapcsolódó tájékoztatási kötelezettségről szóló tájékoztatást elfogadja.

II. 2019. évi közbeszerzési terv

Fuchs Henrik, polgármester: Ez sajnos, jelen állás szerint nemleges. Nem lenne baj, ha idő közben változna. De jelen esetben így kell, hogy elfogadják, hogy nem terveznek közbeszerzési eljárással járó beruházást.

Kéri, aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

14/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

A 2019. évi közbeszerzési tervről

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2019. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.

Megbízta a polgármestert, hogy az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat kísérelje figyelemmel.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: folyamatos

III. 2019. évi rendezvényterv

Fuchs Henrik, polgármester: Egyrészt kérdezné, hogy amik ide be lettek írva, az ugye nagyjából fix? Mindenki Karácsonyra december 14. szerepel az előterjesztésben. Hagyják a 14-ét? A következő szombat az 21., az elég közel van a szentestéhez. A kérdése, hogy maradjon-e a 14? Vagy tegyék 21-re?

Csabáné Varga Anikó, képviselő: Részéről maradjon a 14.

Kuti Istvánné, alpolgármester: Maradjon.

Fuchs Henrik, polgármester: Jó rendben, akkor maradjon december 14.

A mandulafa ültetés a 70 éveseknek. Október 12-ére semmi esetre sem javasolná, mert az vasárnap. Esetlegesen október 16. szerda délutánt javasolná.

Illetve a hősi halottaknál a május 4. az korai, ugye 26. a hősök napja. Ott is közelebbi időpontot kellene választani. Esetlegesen ott is hétköznapot, május 22., szerda ott is 14.00 órára javasolja.

A többi pedig maradna úgy, ahogy az előterjesztésben szerepel.

Javasolja az elhangzott kiegészítésekkel, a költségvetésben szereplő összegekkel a rendezvénytervet elfogadni. Aki el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon. Köszöni szépen.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2019. (II. 20.) HATÁROZATA

2019. évi rendezvénytervről

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi rendezvénytervezetet az alábbi módosításokkal és kiegészítéssel fogadja el:

1. A 70 éveseknek mandulafa ültetés rendezvény időpontja: 2019. október 16. 14 óra
2. Megemlékezés a hősi halottakról rendezvény időpontja: 2019. május 22. 14 óra

A Képviselő-testület a rendezvények megtartását, illetve időpontjai változtatásának jogát fenntartja.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: folyamatos

IV. Az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Fuchs Henrik, polgármester: Ebben a határozati javaslatba, hogy tudomásul vettük az elszámolást, hogyan tudnánk belefoglalni, hogy továbbra is kérjük a hulladékgyűjtő sziget megszüntetését, az állandó lakosoknak sárga kuka biztosítását, az üdülőknek pedig a zsákos szelektív hulladékgyűjtést?

Javasolná, hogy „a beszámolót megismerte, és tudomásul veszi” szövegrész után lehetne kiegészíteni azzal, hogy: egyben kéri a Társulást, hogy a hulladékszállítás szolgáltatást végző cég biztosítsa az állandó lakosok számára a sárga kukát, nyaralósoknak zsákos szelektív gyűjtését.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Beleegyezését adja, a határozat kiegészítésébe az elhangzottak szerinti, valamint helyesbítést javasol: hasonló módon, mint amely más szolgáltatónak is a gyakorlata.

Fuchs Henrik, polgármester: Igen, illetve nála is bizonyos területeken mert, ugye nem mindenhol nem csinálja ezt meg.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Összefoglalja az eddig elhangzottakat: a hulladékszállítás szolgáltatást végző cég, hasonló módon, mint amely más szolgáltatónak is a gyakorlata, a saját területen szüntesse meg a hulladékgyűjtő szigetet, biztosítsa az állandó lakosok számára a sárga kukát, az üdülőingatlanokkal rendelkezőknek a zsákos szelektív hulladékgyűjtés lehetőségét.

Fuchs Henrik, polgármester: Igen, akkor az elhangzott módosításokkal javasolja a határozatot elfogadni. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2018. évre szóló beszámolóját megismerte, és azt tudomásul veszi, egyben kéri a Társulást, hogy a hulladékszállítás szolgáltatást végző cég, hasonló módon, mint amely más szolgáltatónak is a gyakorlata, a saját területen szüntesse meg a hulladékgyűjtő szigetet, biztosítsa az állandó lakosok számára a sárga kukát, az üdülőingatlanokkal rendelkezőknek a zsákos szelektív hulladékgyűjtés lehetőségét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesíteni szíveskedjen.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: március 15.

V. Művelődési ház bérleti díj felülvizsgálata

Fuchs Henrik, polgármester: Személy szerint ő, a tavaly meghatározott díjakban nem javasolna változást. Illetve annyit, hogy azt gondolja – ha egyetértének vele -, hogy érdemes lenne esetleg az önkormányzati apartmant beletenni, és akkor nem kell kérelem esetén újra testületi döntést hozni róla. Van is érdeklődés különben, hogy bérbe vennék, úgyhogy célszerű lenne, hogy ha azt is belefoglalnák, és akkor aszerint, ha érkezik kérelem, már nem kell megtárgyalni.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Külön határozatban javasolná az apartman bérleti díjának a megállapítását, mert ez a közösségi szinterek igénybevételére szól. Meg akkor azt is el kellene

dönteni, hogy akkor ez most a szálláshely szolgáltatáson belül, vagy pedig ingatlan hasznosítással bérbeadás. Mert ugye nem mindegy.

Fuchs Henrik, polgármester: Ingatlanhasznosítással bérbeadás, tehát nem szálláshelyszolgáltatás.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Akkor ezt így ilyen formán kellene határozatba foglalni.

Fuchs Henrik, polgármester: Tehát albérletként, nem meghirdetve vendégéjszakákra, vendégkönyvet vezetve, nem. Csak ilyen hosszabb távú.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Akkor úgy kellene megfogalmazni, hogy a bérleti díjat a 2019. évre így határozza meg, és felhatalmazza a polgármestert a kérelemre történő bérleti szerződés megkötésére.

Fuchs Henrik, polgármester: Igen csak a 2019. évre, persze, és akkor esetlegesen ezt így minden évre.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Csak, hogy egyértelmű legyen, hogy akkor ez nem az a szálláshely, amire engedélyt kell kérni, meg stb. Ugye más az adózási vonzata.

Fuchs Henrik, polgármester: Igen, csak albérlet céljából. Érdeklődési szinten két megkeresés is érkezett, és ezért lenne célszerű, hogy ha úgy alakul rövid időn belül, hogy valaki kivenné, hogy akkor újra testületi ülést üljön össze azért, hogy döntsön, hogy mennyiért adja bérbe. Ha ugyanez az összeg elfogadható, vagy ezen változtassunk? Eddig 80.000.- Ft-ért (azaz nyolcvanezer forintért) volt bérbe adva a tavalyi, illetve már az idei évben is. Esetleg ha valamennyit emelnénk, esetleg 5.000.- Ft-ot (azaz ötezer forintot) javaslok emelni, ami talán még nem olyan magas, de mégis, valamennyivel több.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Ez mekkora?

Fuchs Henrik, polgármester: Két szoba, nappali, konyha, fürdőszoba.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Akkor egy komplett lakás.

Fuchs Henrik, polgármester: Igen, igen. És nem tudnak külön rezsit számolni, nem tudják leválasztani, mert annak a kiépítése olyan költség lenne, hogy valószínűleg nem érné meg. Így az ár a rezsiköltséget is tartalmazza.

Akkor ez a két javaslat lenne részéről, hogy a közösségi tereket azt egyelőre hagyják meg azon a korábbi értékeken, amin vannak. Ezt tenné fel először szavazásra. Aki ezzel egyet ért azt kéri, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

17/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

A közösségi színterek igénybevételi díjának meghatározásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közösségi színterek igénybevételi díját felülvizsgálta és 2019. évben nem kíván a díjakon változtatni.

Fuchs Henrik, polgármester: Köszöni szépen, és akkor itt lenne egy határozati javaslat az apartman albérlet módján történő kihasználására.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Ezt majd meg kell kérdezni pontosan, hogy mi ennek a kifejezése a bérbeadás útján történő kiadásnak. Az adózásban benne van, hogy szét lehet választani, hogy ha így van kiadva, akkor milyen adózásba esik, ha pedig úgy akkor milyen adózás érvényes rá. Maradjanak annyiban, hogy bérbeadás útján.

Fuchs Henrik, polgármester: Jó és akkor azt javasolná, hogy havi 4 fővel határozza meg és akkor havi 85.000,- Ft-os bérleti díjjal.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Akkor maximum 4 fő és 85.000,- Ft/ hó bérleti díjjal, amely magába foglalja az ingatlan rezsi költséget is. Mennyi a minimális idő?

Fuchs Henrik, polgármester: Az ingatlan bérbevételére minimális 1 hónap. Maximálisan pedig a 2019-es év.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: A bérbeadás ideje maximálisan 2019. év végéig terjedhet. Jó és akkor a Tisztelt Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a beérkező kérelmek alapján a bérleti szerződés megkötésre.

Csabáné Varga Anikó: És akkor ez nyilvános, hogy bérbe adják, hogy esetleg a falubeliek részére legyen meghirdetve?

Fuchs Henrik, polgármester: Igazából ez innentől kezdve, hogy a Képviselő-testület döntést hoz róla, természetesen nyilvános. Ez honlapon elérhető, illetve már két megkeresés is érkezett. Ez nem titkos, az egyik megkeresés a korábbi bérlő részéről, a másik megkeresés Nagy Niki részéről érkezett érdeklődési szinten, ők még nem látták, ők majd megtekintenek.

Őnekik már jelezte, amikor nála jártak, hogy ha lejár a jelenlegi – akkor jelenlegi – bérleti szerződés, akkor meg tudják tekinteni. Igazából mivel az ő részükről érkezett az első megkeresés, így időrendben ők élveznek elsőbbséget.

Akkor az elhangzottak szerint tenné fel szavazásra. Aki ezzel egyet ért azt kéri, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

18/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatonrendesi Kultúrház tetőterében kialakított apartman (8255 Balatonrendes Fő utca 1.) bérleti díját 2019. évben 85.000,- Ft/ hó, azaz nyolcvanötezer forint/hó összegben állapította meg, amely a rezsiköltséget is tartalmazza.

A bérbeadás minimum időtartama: 1 hónap.

A bérbeadás maximális időtartama 2019. december 31.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a 2019. évre az apartman kérelemre történő bérbeadására, a bérleti szerződés(ek) megkötésére.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: folyamatos

VI. Döntés Balatonrendes tulajdonát képező 200 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan, élelmiszerbolt és vendéglátó egység bérbeadási iránti kérelem elfogadásáról

Fuchs Henrik, polgármester: Az előterjesztés alapján, akik megvásárolták a berendezését a volt italboltnak, azok szeretnék bérelni az előterjesztésben szereplő feltételek szerint az üzletet február 15. napjától. Lényegében holnaputántól, ami azért is lényeges, mert minél előbb kellene küldeni a dohányosok felé is az önkormányzat részéről is – mert ők dohányboltot is szeretnének kialakítani, illetve nagyjából már ki is van alakítva – az engedélyezéshez szükséges dolgokat. Az önkormányzatnak kell kérnie.

Javasolná a kérelem elfogadását, és a bérleti szerződés megkötésére történő felhatalmazást.

Kuti Istvánné, alpolgármester: Csak egyetlen egy dolgot szeretne kérdezni, és neki egyébként az előterjesztés alapján minden megfelel, csak azt nem lehetett volna-e velük megbeszélni, hogy ne 4, részletben fizessék a bérleti díjat? Minek után nem egy magas díj, hogy legalább 2 részletben. A 750.000,- Ft nem egy magas díj ahhoz, hogy melegkonyhás büfét üzemeltet. Ez csak egy kérdés részéről, hogy esetlegesen elérhető lett volna-e? Csak amiatt, hogy egy kicsit beljebb legyenek a költségekkel, mármint önkormányzati részről. Mert nem egy magas díj, de egyébként pedig nagyon jól meg vannak szabva, és örül is neki, ha valaki bérlő. Csak arra gondolt, hogy ha valaki melegkonyhás büfét üzemeltet, esetleg neki nem-e férne bele, hogy esetleg nem-e fizetné be 2 részletben?

Fuchs Henrik, polgármester: Azt tartja a legegyszerűbbnek, ha felhívja és egyből meg is kérdezi. Addig 2 perc szünetet kér.

10:25 órakor a Képviselő testület szünetet rendel el.

10:30 órakor Fuchs Henrik, polgármester visszatértevel a Képviselő testület folytatja munkáját.

Fuchs Henrik, polgármester: Akkor a szünet után folytatná. A jövődöbéli bérlővel folytatott telefonos egyeztetés után részéről semmi akadály a 2 részletben történő bérleti díjfizetésnek, úgyhogy az előterjesztéshez képest eszerint módosítaná.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Most aláírásnál az első rész, és akkor a második félévben az első hó 5. napján.

Fuchs Henrik, polgármester: Igen, és akkor az elhangzottak szerint, így tenné fel szavazásra. Aki így el tudja fogadni, azt kéri, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

19/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

A Balatonrendes 200.hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan bérbeadása iránti kérelemének elfogadása

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Balatonrendes 200. hrsz. alatt nyilvántartott ingatlant Pataky és B. Kft (9022 Győr, Bástya u. 45., adószáma: 25368309-208) képviselője Pataky Zoltán kérelmező részére 2019.02.15. napjától 2023.12.31. napjáig bérbe adja 750.000,- Ft/év, azaz hétszázötvenezer forint/év összegért, amely a rezsiként felmerülő közműdíjak költségét nem tartalmazza. 2019. évre a bérleti díj időarányosan 656.250,- Ft. A bérleti díjat két részletben kell megfizetni, 2019. évre az első részletet (281.250,- Ft) a szerződés aláírásakor, a második részletet (375.000,- Ft) a félév első hónapjának 5. napjáig kell megfizetni.

Pataky Zoltán ügyvezető az üzletben egész éves nyitva tartással melegkonyhás büfé, presszó, élelmiszerbolt, valamint dohánybolt üzemeltetését vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: azonnal

VII. Alapítványok, egyesületek 2018. évi támogatásának elszámolása

Fuchs Henrik, polgármester: Az anyagot mindenki megkapta. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van kérdés, észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fuchs Henrik, polgármester: Amennyiben nincs kérdés, javaslat, akkor javasolná elfogadásra. Aki ezt támogatásának az elszámolását el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Itt három elszámolás van, amelyeknél mindegyikről külön kellene dönten.

Fuchs Henrik, polgármester: Rendben akkor elsőnek az Ábrahámhegy Polgárőr Egyesület támogatásának elszámolását javasolja elfogadásra, aki ezt el tudja fogadni, kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

20/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

Ábrahámhegy Polgárőr Egyesület támogatásának elszámolásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete, az Ábrahámhegy Polgárőr Egyesület (8256 Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13) részére nyújtott, 2018. évre vonatkozó támogatással való elszámolást elfogadja.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: azonnal

Fuchs Henrik, polgármester: Másodiknak a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület elszámolását javasolja szavazásra, aki ezt el tudja fogadni, az kézfeltartással jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

21/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásának elszámolásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (8254 Kővágóörs, Dózsa Gy. u. 1.) részére nyújtott, 2018. évre vonatkozó támogatással való elszámolást elfogadja.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: azonnal

Fuchs Henrik, polgármester: Harmadiknak a Nők a Balatonért Egyesület támogatásának az elszámolását javasolja szavazásra. Aki el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

22/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

Nők a Balatonért Egyesület Balatonrendesi csoportja támogatásának elszámolásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a Nők a Balatonért Egyesület Balatonrendesi Csoportja (8255 Balatonrendes, Révfülöpi u. 8.) részére nyújtott, 2018. évre vonatkozó támogatással való elszámolást elfogadja.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: azonnal

VIII. Alapítványok, egyesületek támogatási kérelme

Fuchs Henrik, polgármester: Jelen állás szerint két kérelmük van, a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület, illetve az Ábrahámhegyi Polgárőr Egyesület nyújtott be kérelmet. A költségvetésben a tavalyi összegekkel tervezve lett, így javasolná elfogadásra. Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés?

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Mekkora összeggel javasolja a támogatást a Kővágóörs Önkéntes Tűzoltó egyesületnek?

Fuchs Henrik, polgármester: Ja, hogy az nem szerepel, mind a kettőnél a tavalyi támogatás összegét, 50.000,- Ft-ot.

Tóthné Titz Éva jegyzőt helyettesítő aljegyző: Külön kell a kérelmeket megszavazni.

Fuchs Henrik, polgármester: Akkor elsőnek javasolja, hogy a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 50.000.- Ft támogatást kapjon. Aki ezzel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

23/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

Kövágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 17/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Kövágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet (Székhely: 8254 Kövágóörs, Dózsa Gy. u. 1.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri 50.000,- Ft-tal, azaz ötvenezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: *Az Egyesület működési kiadásainak támogatása*

A felhasználás határideje: *2019. december 31.*

Az Egyesület a támogatásról *2020. január 31.*-ig köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: *032020 Tűz- és katasztrófavédelem*

Utasítja a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra. Utasítja a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Utasítja a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: - a megállapodás megkötésére: 2019. március 31.

- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint

- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

Fuchs Henrik, polgármester: Illetve, aki el tudja fogadni, hogy az Ábrahámhegy Polgárőr Egyesület 50.000.- forinttal kerüljön támogatásra, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK**

24/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

Ábrahámhegy Polgárőr Egyesület támogatásáról

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 17/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy az Ábrahámhegy Polgárőr Egyesületet (Székhely: 8256, Ábrahámhegy, Badacsonyi u. 13.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri 50.000,- Ft-tal, azaz ötvézezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: *Az Egyesület működési kiadásainak támogatása*

A felhasználás határideje: *2019. december 31.*

Az Egyesület a támogatásról *2020. január 31.*-ig köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: *031060 Bűnmegelőzés*

Utasítja a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra. Utasítja a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Utasítja a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Fuchs Henrik, polgármester

Határidő: - a megállapodás megkötésére: 2019. március 31.

- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint

- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

IX. Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása

Fuchs Henrik, polgármester: Tehát összesen 50 napot kell ütemeznie, 21 napot a tavalyi évről, március 31-ig, és 29 nap az idei évre szeptember 30-ig.

Tóthné Tizt Éva, jegyzőt helyettesítő aljegyző: Ez szeptemberig időarányos, mert nyilván akkor fog kiderülni – amikor a szavazás napja is kiderül – hogy meddig kell számolni az időarányost. Amit ugye vagy kivesz, vagy kifizetésre kerül.

Fuchs Henrik, polgármester: Igen, meg annak is két variációja van, hogy vagy 13-án lesz vagy 20-án lesz az önkormányzati választás.

Ezek alapján az alábbi javaslata van: február hónapra 9 nap, március hónapra 12 nap, április hónapra 0 nap, május hónapra 4 nap, június hónapra 5 nap, július hónapra 8 nap, augusztus hónapra 7 nap, szeptember hónapra 5 nap.

Aki a javaslatot el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

25/2019. (II. 13.) HATÁROZATA

A polgármester 2019. évi szabadsága ütemezéséről

Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fuchs Henrik, polgármester 2019. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- február hónapban 9 nap,
- március 12 nap,
- május hónapban 4 nap,
- június hónap 5 nap,
- július hónapban 8 nap
- augusztus hónapban 7 nap.
- szeptember hónapban 5 nap,

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kivett szabadságokról a testületet értesíteni szíveskedjen.

Felelős: Fuchs Henrik polgármester

Határidő: folyamatos

Fuchs Henrik, polgármester: Több napirend nem lévén, megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 10:50 órakor bezárja.

Bejelenti, hogy a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmft.

**Fuchs Henrik
polgármester**

**Tóthné Titz Éva
jegyzőt helyettesítő aljegyző**