

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8255 Balatonrendes, Fő utca 1.

Szám: 1/2022.



**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 13. napján 14.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

**Helye:** Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal  
(8258 Badacsonytomaj, Fő u. 14.)

**Jelen vannak:**

Schöck Ferenc Istvánné	alpolgármester	
Kuti Istvánné	képviselő	
Péringert Martina	képviselő	(3 fő)

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Dr. Bodnár Attila	jegyző
-------------------	--------

**Meghívottak közül jelen vannak:**

Gyimesi Mónika	műszaki ügyintéző
Part Andrásné	jegyzőkönyvvezető

**Lakosság részéről megjelent:** 0 fő

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester köszönti a megjelent képviselőket, meghívottakat és jelenlévőket. Megállapítja, hogy 4 képviselőből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy Csabáné Varga Anikó képviselő is jönni fog. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kuti Istvánné képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Part Andrásné javasolja. Kéri, hogy aki a személyi javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Badacsonytomaj Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
1/2022. (I.13.) HATÁROZATA**

***Jegyzőkönyvvezetőről, jegyzőkönyv hitelesítőkről***

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Schöck Ferenc Istvánné alpolgármester javaslatára Kuti Istvánné képviselőt jegyzőkönyv-hitelesítőnek, Part Andrásné jegyzőkönyvvezetőnek elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schöck Ferenc Istvánné alpolgármester

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester elmondja, hogy a meghívóban 1 napirendi pont szerepel. A pályázat benyújtásának határideje holnap lejár, ezért kellett a rendkívüli ülést összehívni. Kéri, hogy aki a TOP Plusz – 1.2.1-21. „Élhető települések” című pályázat tárgyú előterjesztés tárgyalásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:**

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2/2022. (I.13.) HATÁROZATA**  
*Napirend elfogadására javaslat*

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. január 13-i nyílt, rendkívüli ülésének napirendjét 1 napirendi ponttal elfogadja.

1. **TOP Plusz – 1.2.1-21. „Élhető települések” című pályázat**  
*Előterjesztő: Schöck Ferencné alpolgármester*

A képviselő-testület utasítja az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Schöck Ferenc Istvánné alpolgármester

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

- 1./ **Napirendi pont**  
**TOP Plusz – 1.2.1-21. „Élhető települések” című pályázat**  
*Előterjesztő: Schöck Ferencné alpolgármester*

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)*

#### Hozzászólások:

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester elmondja, hogy az ülés azért Badacsonytomajra lett összehívva, mert itt áll rendelkezésre a további feladatok elvégzéséhez szükséges infrastruktúra. A pályázatró részére szkennelve kell megküldeni az ülést követően a megbízást, illetve elektronikus aláírásra is itt van lehetőség. A napirend sürgősségére tekintettel most napirend előtti felszólalásnak nem ad helyt.

*Csabáné Varga Anikó képviselő 14.10 órakor érkezett meg a Képviselő-testületi ülésre.  
Szavazásra jogosult képviselők száma: 4 fő*

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester elmondja, hogy egyrészt az önkormányzat tulajdonában lévő Balatonrendes 212/9. hrsz-ú ingatlanon szabadidőpark létrehozására szeretnének pályázni, hiszen a faluban nincs játszótér, pihető park, illetve sportlétesítmény sem. Másrészt a Bányász utca, Strand utca és a 71. sz. főút közterületeit érintő gyalogos átkelőhely, és forgalomcsillapító sziget kialakítására a Révfülöp felé eső oldalon. 3 árajánlat bekérésére került sor, melyeket az előterjesztés részleteiben tartalmaz. A projekt-előkészítő tanulmány előkészítéséhez a legkedvezőbb ajánlatot a Planet Consulting Magyarország Kft. nyújtotta be, bruttó 1.308.100,- Ft összeggel. A pályázathoz kapcsolódó műszaki tervek, valamint egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó dokumentumok elkészítéséhez szintén a Planet Consulting Magyarország Kft-től érkezett a legkedvezőbb ajánlat, 3.498.850,- Ft összegben. A pályázat 100 %-os támogatottsággal igényelhető, az előkészítéshez kapcsolódó költségek is elszámolhatók. A pályázat benyújtásához testületi döntés szükséges. Kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás van-e.

**Csabáné Varga Anikó** képviselő elmondja, hogy személy szerint azt a pályázót támogatja, aki a legkevesebb pénzt kéri, bár kétségei is vannak. A többség véleményét elfogadja.

**Kuti Istvánné** képviselő elmondja, hogy örül a pályázatnak, nagyra értékeli az alpolgármester asszony erőfeszítéseit. A projekt kidolgozása szeptember 26-án kezdődött el, amikor véletlenül találkozott az egyik pályázatró társasággal, akik nagyvonalakban vázolták a terveket. A többi pályázatróval ő nem találkozott. Megjegyzi, hogy nincsenek referencia munkák becsatolva, enélkül kénytelen a testület dönteni. A pályázatot január 14-én be kell nyújtani, megint döntési kényszer elé vannak állítva. A vezetés azt nyilatkozta, hogy az

előkészítés pályázati pénzből finanszírozható. Viszont minél magasabbak ezek a költségek, annál kevesebb marad a kivitelezésre. A maga részéről szkeptikus. Az önkormányzat belevág egy ekkora pályázatba, amikor a 6 milliós pályázattal sem számolt még el, legalábbis ő nem látta. Kérdezi, hogy miért nem ismerhette meg a testület a pályázatókat, miért nem csatoltak be referencia munkákat, miért az utolsó pillanatban kell dönteni, a sötétben tapogatózva. Ez nem viszi jó irányba sem a falut, sem a testületet. Ugyanez történt a bánya kapcsán is, ezt nem tartja felelős gondolkodásnak, aggályai vannak, mert nincs megfelelő információ birtokában. Kérte, hogy az egyeztetésekre kapjon meghívást, de ez egyszer sem történt meg.

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester elmondja, hogy előzetesen tárgyaltak 4-5 céggel is. Két cég végzett felméréseket. Egyetért azzal, hogy a személyes szimpátián és a háttér információkon kívül számít az is, ha valaki referencia munkát tud felmutatni. Ajánlatot három cég adott. A COVID is közrejátszott, betegség miatt is csúsztak a dolgok. Sokat dolgoztak, amit a képviselő asszony azért nem vett észre, mert nincs köztük, ezért most tudja tájékoztatni.

**Kuti Istvánné** képviselő elmondja, hogy előbb kellett volna. Kérte, hogy ahányszor találkozik pályázatókkal, szóljon neki is, de nem kapott meghívást. A bányával kapcsolatos tárgyalásokról sem tudott, pedig nagyon fontos feladat. Kérte azt is, hogy a pályázatókkal való beszélgetés legyen nyilvános. Arra kér választ, hogy ez más önkormányzatoknál hogyan történik.

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester elmondja, hogy más önkormányzatok is pályázatókkal dolgoznak, ugyanez az eljárás. Sajnos a képviselő asszony nem nagyon vesz részt ebben a munkában.

**Kuti Istvánné** képviselő elmondja, hogy a testületi üléseken mindig részt vesz, de egyetlen pályázóval sem találkozott. Az alpolgármester asszony nem küldte meg a képviselőknek azt a linket sem, melyben kifejezhető volt a véleményüket a tervezett beruházásokról. Nem fogadja el az egész előterjesztést, mivel nincs megfelelő információja.

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester megjegyzi, hogy az információkérő linket a pályázató cég küldte körbe, ők is zárták le. Azoknak a nyaralóknak küldte tovább, akiknek ismerte az email címét, illetve a NABE tagjainak. A testület senkit nem befolyásolt, a pályázató összesítette a beérkezett javaslatokat.

**Kuti Istvánné** képviselő kérdezi, hogy hány ajánlattevő kérte be a lakosság véleményét.

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester elmondja, hogy akinek erre igénye volt, az kérdezte meg a lakosságot. Nem minden pályázó tette meg.

**Csabáné Varga Anikó** képviselő Kuti Istvánné képviselő felé elmondja, hogy nagyon fáj neki, hogy így vélekedik róluk, bizalmatlan velük szemben, nem vesz részt az egyeztetéseken. Nem mindig annak van igaza, aki a lehangosabb. Ezerszer elmondta már, hogy ha segíteni akar, akkor jöjjen közéjük. Egy felé kell húzni, nem pedig gáncsoskodni. Szégyenteljes, amit a választás óta folytat.

**Kuti Istvánné** képviselő elmondja, hogy a faluban ezt nem mindenki így látja, ők a kérdéseikkel hozzá fordulnak, mint például a csónakkikötő ügyében is. Amíg mellébeszélés folyik, addig nem áll a többi képviselő mellé, hiszen megszavazták a Gyöngyvirág utcában a 10 cm-es betonutat, ehelyett egy rossz sóderszórás történt. Kérte az alpolgármester asszonyt, hogy írjon egy levelet ezügyben, de ez sem történt meg.

**Dr. Bodnár Attila** jegyző elmondja, hogy ez nem tartozik közvetlenül a napirendhez. Kéri, hogy a vitájukat a jegyzőkönyv lezárását követően folytassák.

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester kérdezi, hogy a napirend kapcsán további észrevétel van-e. Megállapítja, hogy nincs. Kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó pályázató a Planet Consulting Magyarország Kft. kapjon megbízást a projektelőkészítő tanulmány elkészítésére 1.308.100,- Ft bruttó áron, illetve a műszaki tervek és kapcsolódó dokumentumok elkészítésére 3.498.850,- Ft bruttó áron, kézfelemeléssel jelezze.

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
3/2022.(I.13.) HATÁROZATA**

**TOP\_Plusz-1.2.1-21 – Élhető települések – projektelőkészítő tanulmány előkészítése**

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a „TOP\_Plusz-1.2.1-21 – Élhető települések” tárgyában készített előterjesztés, és a hozzá tartozó mellékleteket megismerte.
2. a Széchenyi Plusz (2021-2017) keretében a Terület – és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP PLUSZ) – Élhető települések pályázati felhívás tekintetében a projekt-előkészítő tanulmány előkészítésére a Planet Consulting Magyarország Kft-t (1144 Budapest, Kőszeg utca 25.) bízta meg, bruttó 1.308.100,- Ft-ot biztosítva a 2022. évi költségvetés terhére.
3. felhatalmazza Schöck Ferenc Istvánné alpolgármestert a 2. pontban meghatározott költség terhére az 1. pontban meghatározott pályázati felhívás vonatkozásában a projekt-előkészítő tanulmány előkészítésére vonatkozóan megbízási szerződés megkötésére, illetve a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** elfogadásra azonnal  
a pályázat benyújtására 2022. január 14.  
megbízási szerződés szerinti mérföldkövek alapján

**Felelős:** Schöck Ferenc Istvánné alpolgármester  
Dr. Bodnár Attila jegyző  
Tóth Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző  
Gyimesi Mónika műszaki ügyintéző

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

**BALATONRENDES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
4/2022.(I.13.) HATÁROZATA**

**TOP\_Plusz-1.2.1-21 – Élhető települések –  
műszaki dokumentáció és a kapcsolódó releváns dokumentumok elkészítése**

Balatonrendes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a „TOP\_Plusz-1.2.1-21 – Élhető települések” tárgyában készített előterjesztés, és a hozzá tartozó mellékleteket megismerte.
2. a Széchenyi Plusz (2021-2017) keretében a Terület – és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP PLUSZ) – Élhető települések pályázati felhívás tekintetében a műszaki dokumentáció, és projektelőkészítéshez kapcsolódó releváns dokumentumok elkészítésére a Planet Consulting Magyarország Kft-t (1144 Budapest, Kőszeg utca 25.) bízta meg, bruttó 3.498.850,- Ft-ot biztosítva a 2022. évi költségvetés terhére.
3. felhatalmazza Schöck Ferenc Istvánné alpolgármestert a 2. pontban meghatározott költség terhére az 1. pontban meghatározott pályázati felhívás vonatkozásában a műszaki dokumentáció, és projektelőkészítéshez kapcsolódó releváns dokumentum elkészítésére vonatkozóan megbízási szerződés megkötésére, illetve a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** elfogadásra azonnal  
egyebekben 15 nap

**Felelős:** Schöck Ferenc Istvánné alpolgármester

**Dr. Bodnár Attila jegyző**  
**Tóth Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző**  
**Gyimesi Mónika műszaki ügyintéző**

**Schöck Ferenc Istvánné** alpolgármester megjegyzi, hogy bízik abban, hogy ez a döntés pozitív lesz a falu számára. Több napirendi pont nem lévén megköszöni a jelenlévők munkáját, az ülést 14.30 órakor bezárja.

k.m.f.

**Schöck Ferenc Istvánné**  
alpolgármester

**Dr. Bodnár Attila**  
jegyző

**Kuti Istvánné**  
képviselő  
jegyzőkönyv hitelesítő