

**Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2021.(III.25.) önkormányzati rendelete**

**Balatonrendes község teljes közigazgatási területének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2005.
(XII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonrendes Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése szerinti hatáskörében a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.)

Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben,

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítész Iroda, Állami Főépítész


Veszprém Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Természetvédelmi Osztály Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság /mint területi vízvédelmi és vízügyi hatóság/, Országos Vízügyi Főigazgatóság Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Veszprém Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi és Járványügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatal, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Közlekedésért felelős miniszter /Innovációs és Technológiai Minisztérium, Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság/, Légiközlekedési hatóság, /Innovációs és Technológiai Minisztérium, Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály/, Katonai légügyi hatóság /Honvédelmi Minisztérium, Állami Légügyi Főosztály/, Veszprém Megyei Kormányhivatal, Közlekedési és Műszaki Engedélyezési Főosztály, Útügyi Osztály Veszprém Megyei Kormányhivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály, Földhivatali Koordinációs Osztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály, Honvédelemért felelős miniszter /Honvédelmi Minisztérium, Hatósági Főosztály/, Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság, Veszprém Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Országos Atomenergia Hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály, Veszprém Megyei Önkormányzat, Ábrahámhegy Község Önkormányzata, Kővágóörs Község Önkormányzata véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

- 1.§ Balatonrendes Község Önkormányzata Képviselő-testületének Balatonrendes Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 8/2005. (XII. 01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 1.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép
- „(1) A rendelet hatálya a KÖRNYEZETTERV Kft. – dr. Laposa József tervező – által készített 1:2000 léptékű belterületi szabályozási tervlappal és 1:10000 léptékű SZÖVTERV által készített külterületi rajzi mellékletekkel, valamint a külterületi rajzi mellékletet módosító a KÖRNYEZETTERV Kft. – dr. Laposa József tervező- által készített – a kisorsi homokbánya területére vonatkozó- 1:10000 léptékű külterületi RSZ-2M1 szabályozási tervlappal, továbbá a belterületi és külterületi rajzi mellékletet módosító, a VÁTI Városépítési Kft. – Paksi Szilvia tervező – által készített – a Balatoni Bringakör hálózatfejlesztéssel összefüggő – Balatonrendes Község Szabályozási Fedvényterve című, M=1:3000 léptékű tervlappal együtt érvényes.”*
- 2.§ A HÉSZ mellékletét képező, „Rsz-1” rajzszerű, „Belterületi szabályozási terv” megnevezésű, „M=1:2000” léptékű tervlap, tervezési terület belterületi részére vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. mellékletét képező, „Balatonrendes Község Szabályozási Fedvényterve” című, „M=1:3000” léptékű tervlap tervezési terület belterületi részére vonatkozó normatartalma lép.

- 3.§ A HÉSZ mellékletét képező, „Rsz-2” rajzszámú, „HÉSZ külterületi rajzi melléklete” megnevezésű, „M=1:10.000” léptékű tervlap, tervezési terület külterületi részére vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. mellékletét képező, „Balatonrendes Község Szabályozási Fedvényterve” című, „M=1:3000” léptékű tervlap tervezési terület külterületi részére vonatkozó normatartalma lép.
- 4.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.



Lenner István sk.
polgármester




Wolf Viktória sk.
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2021. március 25. napján kihirdetésre került.


Wolf Viktória sk.
jegyző